

## **Застройщика ТПУ «Новокосино» на востоке Москвы выберут 11 февраля**

01.12.2015

Департамент Москвы по конкурентной политике начал приём заявок от инвесторов на строительство ТПУ «Новокосино» на востоке Москвы. Застройщик будет выбран 11 февраля.

Участникам аукциона предлагают арендовать участок площадью 4,1 га в районе Новокосино, который выделен под строительство ТПУ.

Начальная стоимость договора аренды сроком на 10 лет - 309,1 млн руб. за год аренды.

Победитель должен будет реализовать проект, согласованный с жителями: построить капитальное здание, где разместятся кассы, комнаты отдыха, залы ожидания и т.д. В числе других социальных объектов в состав ТПУ войдут досуговый центр и центр детского творчества. Кроме того, застройщик должен будет построить дорожную инфраструктуру, организовать парковочные места и провести комплексное благоустройство.

После завершения строительства территорию ТПУ за исключением технологических участков передадут в собственность инвестора.

Подать заявку для участия в торгах можно до 8 февраля.

---

Адрес страницы: <http://vao.mos.ru/presscenter/news/detail/2341049.html>

---

[Префектура ВАО города Москвы](#)