

Глава управы района Новогиреево В. Г. Мешков представил отчёт о деятельности района за 2012 год

13.03.2013

12 марта состоялась Собрание Совета депутатов муниципального округа Новогиреево, в рамках которого был заслушан отчёт главы управы Валерия Геннадьевича Мешкова о результатах выполнения комплексной программы развития района Новогиреево города Москвы в 2012 году и перспективах на 2013 год. Собрание прошло в открытом формате, вёл его глава муниципального округа Новогиреево Владимир Михайлович Чикунов. Состоялось оно в кинотеатре «Берёзка», только что отремонтированном после длительного капитального ремонта. И хотя официального открытия кинотеатра ещё не было, в этот день он впервые распахнул свои двери перед новогиреевцами. На собрании присутствовали представители жилищно-коммунальных служб района и жители района.

Отчёт коснулся практически всех сфер деятельности и жизни района: жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства, вопросов строительства, транспорта и связи, реконструкции района, социальной политики, сферы потребительского рынка и услуг, организации общественного питания, бытового обслуживания, а также деятельности общественных пунктов охраны порядка. В докладе было уделено внимание вопросам взаимодействия администрации района и округа с жителями. Также глава управы представил финансовый отчёт по итогам работы за 2012 год.

Глава управы района отметил, что в соответствии с постановлением Правительства Москвы № 299-ПП от 24.04.2007 г. в 2012 г. в рамках программы «Жилище» по содержанию дворовых территорий выделено финансирование в сумме 124 814,3 тыс. руб., фактические расходы составили 124 274,32 тыс. руб. (99,6 %). Экономия составила 539,98 тыс. руб.

По основной программе в 2012-м году было благоустроено 68 дворов, по дополнительной – ещё 59 дворовых территорий, отремонтировано 97 подъездов. Обустроено 15 детских площадок на дворовых территориях. В рамках программы «Развитие транспортной системы» на дворовых территориях было обустроено 1000 парковочных мест по 35-ти адресам. ГУП «Моссвет» запланировано устройство дополнительного освещения в районе на 75 дворовых территориях, в т. ч. на спортивных и детских площадках. В настоящее время эти работы завершаются.

В 2013 году запланированы работы по благоустройству 21 дворовой территории. Адресные перечни формировались на основе обращений жителей, с учётом фактического состояния дворовых территорий. Также запланированы работы по ремонту 386 подъездов в 127 домах. Работы по ремонту подъездов будут выполняться силами управляющих компаний за счёт средств на содержание и текущий ремонт многоквартирных домов.

В ходе собрания В. Г. Мешков ответил на вопросы депутатов муниципального Собрания и жителей района.

Ответы на вопросы депутатов Совета депутатов муниципального округа Новогиреево

Смирнова В.М.: Что планируется сделать для развития инфраструктуры района (школы, детские сады, дополнительные поликлиники)?

Ответ: В 2013 году планируется строительство детского сада на 220 мест, в 2014 г. - школы на 550 мест по адресу: Перовская ул., вл. 66 (территория хим. завода). Планируется строительство пристройки к поликлинике № 30. Кроме того, будет проведено благоустройство территорий трёх школ (№№ 783, 1666, 2072) и детского сада № 1666.

Смирнова В.М.: Планируются ли в 2013 году работы по очистке пруда возле бывшего Кусковского химического завода?

Ответ: Работы по очистке пруда выполнены в 2012 году. В 2013 году планируется завершить работы по капитальному ремонту Кусковского пруда.

Глушкова И.К.: На территории района Новогиреево запланировано строительство храма. Когда начнётся строительство?

Ответ: Сроки строительства храма пока не определены. Строительство будет выполняться за счёт средств пожертвований.

Черников А.В.: Будут ли в районе обустроены велопарк и велодорожки?

Ответ: Такие работы не запланированы.

Васильева В.А.: Планируется ли расширение Свободного проспекта и не будет ли это расширение произведено за счёт сноса зелёных насаждений, являющихся разграничительной линией?

Ответ: В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 06.09.2011 г. № 413-ПП «О формировании транспортно-пересадочных узлов в городе Москве», а также поручением Мэра Москвы С.С. Собянина № 4-27-141/1-2 на территории Восточного административного округа города Москвы в 2012 году предусмотрено обустройство трёх транспортно-пересадочных узлов (ТПУ), в том числе ТПУ станции метро «Новогиреево». Работы по организации ТПУ будут включать в себя выполнение комплекса локально-реконструктивных мероприятий: обустройство заездных карманов с разделением фронта посадки; установки дополнительных павильонов, соответствующих знаков, разметки, видеонаблюдения; ограждение трамвайных путей с обеих сторон; на проходах пешеходной зоны и тротуарах предусматривается повышение бордюрного камня и ограждения. В рамках обустройства ТПУ расширение проезжей части не предусмотрено.

Лимберова И.В.: Каковы перспективы строительства жилых домов в районе и развитии его инфраструктуры? Появятся ли в районе новые гаражи и автостоянки?

Ответ: В соответствии с Государственной программой города Москвы на среднесрочный период (2012-2016 гг.) «Жилище», утверждённой постановлением Правительства Москвы от 27.09.2011 г. № 454-ПП, пятиэтажные жилые дома в районе Новогиреево не входят в адресный перечень жилых домов первого периода индустриального домостроения, подлежащих сносу.

В 2013 г. строительство гаражей и парковок в районе не предусмотрено.

Антонов И.Г.: Будет ли освещён в вечернее время мемориал воинам-интернационалистам и планируется ли его реконструкция?

Ответ: В настоящее время Советом депутатов муниципального округа Новогиреево принято решение об установке дополнительного освещения территории сквера, где расположен памятник москвичам, погибшим в Афганистане, с использованием солнечных батарей в рамках реализации Постановления Правительства Москвы от 13.09.2012 г. № 484-ПП «О дополнительных мероприятиях по социально-экономическому развитию районов города Москвы».

Барканова И.К.: Планируется ли размещение новых пешеходных зон в районе?

Ответ: Не планируется.

Панченко А.М.: Возможно ли установить знак «Парковка» с указанием на парковки на дворовых территориях, прилегающих к Театру на Перовской?

Ответ: От метро «Новогиреево» до Театра на Перовской обеспечивается свободный пешеходный проход по существующим тротуарам. На дворовой территории обустроены гостевые карманы для парковки личного автотранспорта жителей домов.

Валишина Л.Н.: Будет ли построен спортивно-оздоровительный комплекс в районе?

Ответ: В настоящее время планируется строительство пристройки-перехода между Ледовым дворцом и ФОКом по адресу: Федеративный проспект, вл. 31, а также ФОКа на территории школы № 409 по адресу: Фрязевская ул., д. 5. Конкретные сроки строительства и проектная документация в управу района пока не поступала.

Валишина Л.Н.: Возможно ли размещение «лежачего полицейского» по адресу: ул. Перовская, 57?

Ответ: Решением городской комиссии по безопасности дорожного движения устройство «лежачего полицейского» по адресу: ул. Перовская, 57 отклонено по техническим причинам (будет мешать движению троллейбусов), а также ввиду наличия в шаговой доступности пешеходных переходов, оборудованных светофорами.

Новикова Л.Ю.: Есть ли решение по поводу заасфальтированной площадки возле метро «Перово»?

Ответ: В соответствии с Определением Перовского районного суда от 12.12.2012 г. запрещено кому-либо проведение работ на территории перехватывающей парковки шаговой доступности около метро «Перово» по адресу: г. Москва, Зелёный проспект, вл. 20, а также проведение мероприятий по отчуждению, изменению или передаче данного объекта.

Одновременно сообщая, что в настоящее время судебные разбирательства еще не завершены.

Вопросы, заданные жителями Новогиреева, касались капитального ремонта жилых домов, тарифов на ЖКХ, размещения автомобильных парковок, освещения дворовых территорий, законности размещения торговых тонаров, работы районного краеведческого музея. Как всегда остро стоял вопрос о загруженности транспортом территории возле метро «Новогиреево». Практически на все вопросы ответы были даны прямо на месте, однако для решения некоторых вопросов Валерий Мешков пригласил жителей к себе на личный приём.

Материалы подготовлены Светланой Калугиной

Фото - Александр Калугин

Доклад главы управы о результатах выполнения комплексной программы развития района Новогиреево города Москвы за 2012г. для заслушивания на заседании Совета депутатов муниципального округа Новогиреево

I. Краткая характеристика района Новогиреево

Новогиреево - московский район, входит в состав Восточного административного округа.

Площадь территории района Новогиреево составляет 438,8 га.

Жилищный фонд района насчитывает 300 домов, что составляет почти 1600000 кв. метров. Протяженность улиц составляет 109 километров. По территории района проходит 17 улиц, главные улицы района Зеленый и Свободный проспекты. Жителей обслуживают 3 трамвайных, 4 троллейбусных и 31 автобусных маршрутов.

По состоянию на 01.01.2013 г. на территории района проживает 94562 человек. Из них экономически активное население – 56908 человек, пенсионеры – 24130 человек, отдельные социальные группы: многодетные семьи - 450, инвалиды – 9315 человек.

II. Жилищно-коммунальное хозяйство и благоустройство

В соответствии с постановлением Правительства Москвы № 299-ПП от 24.04.2007 г. в 2012 г. в рамках программы «Жилище» по содержанию дворовых территорий выделено финансирование в сумме 124 814,3 тыс. руб., фактические расходы составили 124 274,32 тыс. руб. (99,6 %). Экономия составила 539,98 тыс. руб. за счет вывоза снега (объем запланированный в контрактах по уборке оказался больше фактически выпавшего снега) и конкурсной экономии по устройству ледяных горок.

В 2012 г. в рамках программы «Жилище» по содержанию дворовых территорий по результатам проведенных торгов были заключены и

исполнены государственные контракты по следующим видам работ:

Ручная и механизированная уборка дворовых территорий и внутриквартальных проездов района Новогиреево и содержанию расположенных на них объектов благоустройства (МАФ, ограждений, садово-парковой мебели), контейнеров для мусора и контейнерных площадок. Всего 7 контрактов на общую сумму 99 711,2 тыс. руб.

Подрядные организации, выполнявшие работы по уборке дворовых территорий в 2012г.:

ООО «Спецмехколонна-ДОРРЕМСЕРВИС», участки 38/1,38/2,43/1,43/2 – уборочная площадь 975 799,3 кв. м.

ООО «ПРЕФЕРЕНС», участки 39/1,39/2 – уборочная площадь -463516 кв. м

ЖСК «Благовещенск», Напольный пр-т, д. 10 – уборочная площадь -3368 кв. м.

Вывоз и захоронение мусора, подлежащего уборке с дворовых территорий на общую сумму 5 696,67 тыс. руб. Работы выполняли подрядные организации: ООО «Тамара» и ООО «СК-Стройпаркет».

Содержание зеленых насаждений, в том числе такие работы, как удаление и вывоз аварийных деревьев, удаление сухих ветвей и поросли, омолаживающая обрезка деревьев, а также уход за кустарниками. Подрядные организации, выполнявшие эти работы, прошли конкурсный отбор. Были заключены государственные контракты на общую сумму – 8 609,48 тыс. руб.

Дератизация дворовых территорий – 1606,49 тыс. руб. Контракт с ЗАО «Компания Фероника».

Содержание и текущий ремонт асфальтобетонных покрытий на дворовых территориях – 4375,77 тыс. руб. Контракт с ООО «СМК-строй»

Содержание и текущий ремонт бортового камня – 100,0 тыс. руб. Договор с ООО «СК-Стройпаркет».

Содержание и текущий ремонт газона на дворовых территориях -2 745,66 тыс. руб. ООО «Преференс».

Оформление и содержание цветников на дворовых территориях -1 269,53 тыс. руб. Контракт с ООО «Момент-Сервис».

Содержание объектов зимнего отдыха на дворовых территориях с устройством снежных ледяных горок – 582,66 тыс. руб. Контракт с ООО «Арт-Лед».

Прочие работы и услуги: услуги по технической инвентаризации объектов (ГУП МосгорБТИ), инвентаризация зеленых насаждений (ООО «ВолгоградСервис»).

По уборке дворовых территорий осуществляется ежедневный контроль заказчиком путем объезда территории с представителями подрядных организаций, составляются Акты по выявленным нарушениям качества уборки, также еженедельно заказчиком осуществляется комиссионный объезд территории совместно с инспекторами АТИ. По результатам контроля качества уборки дворовых территорий к подрядным организациям применяются штрафные санкции.

За 2012 г. общая сумма штрафов, выставленных подрядным организациям за некачественную уборку, составила: 3 818 086,84 руб., что составляет 3,8 % от стоимости государственных контрактов.

Из них:

ООО «Спецмехколонна-ДОРРЕМСЕРВИС» - 2 391 360,98 руб.-2,4%;

ООО «ПРЕФЕРЕНС» - 1 424 650,9 руб.- 1,4 %.

Кроме содержания дворовых территорий были проведены работы по благоустройству дворовых территорий, приведению в порядок подъездов МКД, обустройству парковочных мест и детских площадок на дворовых территориях района Новогиреево по государственным контрактам, заключенным по результатам проведенных торгов.

В 2012 году финансирование работ по благоустройству дворовых территорий и приведению в порядок подъездов осуществлено в рамках Государственных программ:

Программа «Жилище»

Благоустройство дворовых территорий:

Основная программа - 68 дворов – 100 731,4 тыс. руб.

Заключено 13 контрактов, из них ООО «Спецмехколонна – ДОРРЕМСЕРВИС» - 9 контрактов, ООО «Преференс» - 4 контракта.

Основные работы, выполненные при благоустройстве дворовых территорий:

- Ремонт асфальтобетонного покрытия- 99605 кв. м.

- Замена бортового камня – 7620 п. м.

- Ремонт газона- 109300 кв. м.

- Замена ограждений газона-10500 п. м.

- Устройство плиточного покрытия на зонах отдыха – 360 кв. м. – 12 зон отдыха.

- Установка садовых диванов на зонах отдыха и у подъездов жилых домов -154 шт.

- Установка урн на зонах отдыха и у подъездов жилых домов -154 шт.

- Установка МАФ на детских площадках- 33 шт.

- Установка новых контейнерных площадок – 17 шт.

- Удаление аварийных и сухостойных деревьев – 222 шт.

- Устройство клумб: 11 шт.

Дополнительная программа – 59 дворовых территорий - 27 583, 53 тыс. руб.

Заключено – 13 контрактов, ООО «Спецмехколонна- ДОРРЕМСЕРВИС» - 3 контракта, ООО, ООО «Айтек- Система- 3 контракта, ООО «СМК-строй» - 6 контрактов, ООО «МетСтройСервис» - 1 контракт.

Основные работы, выполненные по дополнительной программе:

- Ремонт асфальтобетонного покрытия- 6060 кв. м.

- Замена бортового камня – 1370 п. м.

- Ремонт газона- 11 000 кв. м.

- Замена ограждений газона-1240 п. м.

- Устройство тротуарной плитки – 702 кв. м.

- Замена МАФ на детских игровых площадках – 52 шт.

- Замена садовых диванов и урн на зонах отдыха и у подъездов жилых домов – 61 шт.

- Устройство покрытия из резиновой крошки – 7098 кв. м. (24 – тренажерные площадки, 17 детских площадок)

- Устройство садового бортового камня – 885 п. м.

- Установка спортивных тренажеров – 100 шт. (24 тренажерные площадки).

- Замена павильонов контейнерных площадок - 7 шт.

- Устройство цветников – 150 кв. м.

Приведение в порядок подъездов многоквартирных домов:

Отремонтировано 97 подъездов на сумму 15 169,3 тыс. руб.

Заключено - 9 контрактов, ООО «Преференс» - 6 контрактов, ООО «PCY-9» - 3 контракта.

Основные работы, выполненные при приведении в порядок подъездов:

- Окрашивание водоэмульсионной краской стен и потолков – 52241,67 кв. м.

- Окрашивание масляной краской металлических поверхностей (ковшей мусоропроводов, ограждений, батарей и труб ЦО, электрощитовых) - 2939,4 кв. м.

- Замена оконных блоков – 1188,48 кв. м.

- Замена светильников на энергосберегающие - 107 шт.

- Замена почтовых ящиков – 42 шт.

Программа «Развитие транспортной системы»:

Обустроено парковочных мест на дворовых территориях:

1000 м/мест на сумму 18458,28 тыс. руб. по 35 адресам.

Заключено – 5 контрактов, ООО «Спецмехколонна- ДОРРЕМСЕРВИС» - 3 контракта, ООО «Преференс» - 2 контракта

Установка дополнительных опор освещения

ГУП «Моссвет» запланировано устройство дополнительного освещения в районе на 75 дворовых территориях, в т. ч. на спортивных и детских площадках.

В настоящее время указанные работы завершаются.

«Развитие индустрии отдыха и туризма» :

Обустроено детских площадок на дворовых территориях

15 шт. на сумму 8 209,26 тыс. руб.

Заключено – 4 контракта с ООО «Спецмехколонна- ДОРРЕМСЕРВИС»

Основные работы, выполненные при обустройстве детских площадок:

- Устройство резинового покрытия – 1055 кв. м. (4 площадки).
- Устройство покрытия из кварцевого песка- 680 кв. м. (3 площадки).
- Устройство дорожек из тротуарной плитки- 50,4 кв. м.
- Устройство садового бортового камня – 1168 п. м.
- Установка новых МАФ -166 шт.

Информация о запланированных работах по программам, объемах финансирования по благоустройству дворовых территорий, обустройству детских площадок, устройству парковок доступна для жителей района на Портале комплексного развития города Москвы «Наш город».

В период производства благоустроительных работ уделялось большое внимание срокам и качеству выполнения работ. За нарушение сроков выполнения работ и качества к подрядным организациям применялись штрафные санкции. Сумма штрафных санкций составила 2 711 487 руб. 49 коп., что составляет 1,6 % от стоимости контрактов. Штрафные санкции перечислены в бюджет города Москвы.

По предписаниям АТИ по ВАО за нарушение технологии и качества выполнения работ выставлены штрафные санкции в размере – 374 981,41 руб., в т.ч. за нарушение технологии и качества выполнения работ на дворовых территориях – 315 587, 25 руб., парковочных карманов – 43 433,55 руб., детских площадок – 6 580,17 руб., подъездов – 9 380,44 руб.

После завершения благоустроительных работ в 2012 году в районе оборудованы 163 детские площадки, малые архитектурные формы на площадках находятся в удовлетворительном, технически исправном состоянии. На каждой детской площадке установлены информационные стенды с указанием телефонов служб экстренного реагирования, правил поведения и порядка использования малых архитектурных форм на площадке.

Для контроля состояния малых архитектурных форм проводится ежедневный осмотр, о чем делается запись в журналах осмотра, при необходимости принимаются оперативные меры по ремонту, в случае необходимости демонтажу и замене игровых форм.

В период проведения благоустроительных работ, в 2012 году, устроены новые контейнерные площадки, в количестве – 17 единиц, выполнен текущий ремонт 108 контейнерных площадок, запланирована замена 4 –х контейнерных площадок на 2013 год.

Благоустроительные работы проводились при активном взаимодействии с жителями района, депутатами внутригородского муниципального образования.

Запланированные работы, виды и объемы работ предварительно обсуждались и согласовывались с жителями на многочисленных встречах, собраниях. Согласованные мероприятия утверждались решением муниципального собрания.

Примером плодотворной совместной работы сотрудников инженерной службы и жителей района депутатов внутригородского муниципального образования являются качественно выполненные работы с учетом пожелания жителей на дворовых территориях по адресам: Зеленый просп., д. 50, Свободный просп., д. 37, корп. 2, Свободный просп., д. 37/18, Саперный проезд, д. 9, Саперный проезд, д.11, Саперный проезд, д. 13.

Вопросы текущего содержания дворовых территорий, детских площадок, спортивных площадок и других вопросов жилищно-коммунальной сферы, поступившие от жителей района, как в устном виде, так и в письменном, в т. ч. поступившие на портал «Наш город» решаются по мере поступления в рабочем порядке.

За период работы портала «Наш город» с 16.10.2011 г. по 31.12.2012 г. поступило 364 обращений жителей, каждое обращение внимательно рассмотрено, приняты меры, подготовлены ответы на 266 обращений. Всего по поступившим обращениям за 2011-2012г.г. дано 63 обещания, из которых 46 выполнено, а 17 находятся на контроле в работе.

В 2013 году запланированы работы по благоустройству 21 – ой дворовой территории на сумму – 38 344,1 тыс. руб. Адресные перечни формировались на основе обращений жителей, с учетом фактического состояния дворовых территорий.

Основные работы, запланированные при благоустройстве дворовых территорий в 2013 г.:

- Ремонт асфальтобетонного покрытия- 30 150 кв. м.
- Замена бортового камня – 4 096 п. м.
- Установка садового бортового камня – 1 359 п. м.
- Ремонт газона- 22 846 кв. м.
- Замена ограждений газона- 5 340 п. м.
- Замена МАФ на зонах отдыха и у подъездов жилых домов - 24 шт.

- Установка МАФ на детских площадках- 4 шт. (2 детские площадки).
- Установка спортивных тренажеров - 8 шт.
- Замена павильонов контейнерных площадок - 6 шт.
- Устройство покрытия из резиновой крошки на детских площадках – 1 829кв.м. (8 площадок).

Также запланированы работы по ремонту 386 подъездов в 127 МКД.

Общая стоимость работ – 22 692 270 руб.,

Работы по ремонту подъездов будут выполняться силами управляющих компаний за счёт средств на содержание и текущий ремонт многоквартирных домов.

С информацией о запланированных работах, объемах финансирования по благоустройству дворовых территорий жители района могут ознакомиться на Портале комплексного развития г. Москвы «Наш гор

Адрес страницы: <http://vao.mos.ru/presscenter/news/detail/696319.html>

[Префектура ВАО города Москвы](#)