

## Филиал ГКУ «Дирекция ЖКХиБ ВАО» информирует: утверждён порядок установки ограждений во дворах

08.08.2013

В целях обеспечения комфортной среды проживания Правительством Москвы утверждено Постановление № 428-ПП от 2.07.2013 г. «О Порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве».

Документ регламентирует правила установки ограждений (устройств регулирования въезда и (или) выезда на придомовую территорию транспортных средств на придомовых территориях) и их демонтажа.

**Чтобы разместить во дворе ограждение, например автоматический шлагбаум,** необходимо в первую очередь инициировать собрание собственников помещений многоквартирного дома и принять решение об установке, определить правила въезда на придомовую территорию транспортных средств собственников, составить проект размещения устройства (в проекте указать место размещения, тип, размер, внешний вид устройства) и зафиксировать это соответствующим протоколом.

Собственники должны выбрать уполномоченное лицо по представлению их интересов по вопросам, связанным с установкой ограждений и их демонтажа, и отразить это решение в протоколе.

Оформленное решение собственников помещений направляется уполномоченным собственниками лицом в Совет депутатов соответствующего округа на согласование. Срок принятия решения Советом депутатов не может составлять более 30 дней со дня поступления документов. О принятом решении собственники уведомляются в течение пяти рабочих дней с момента его принятия.

Установка ограждений осуществляется за счёт собственных средств собственников помещений в многоквартирных домах.

Основаниями для отказа в согласовании установки ограждающих устройств могут быть:

- несоблюдение требований по обеспечению круглосуточного и беспрепятственного проезда на придомовую территорию пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций газового хозяйства и коммунальных служб;
- создание ограждающим устройством препятствий или ограничений проходу пешеходов и (или) проезду транспортных средств на территории общего пользования.

Постановлением установлен порядок демонтажа и перемещения ограждающих устройств в случае нарушения установленных требований, а также в случае проведения работ по благоустройству территории, строительству (реконструкции) и (или) капитальному ремонту объектов капитального строительства, осуществляемых за счёт средств бюджета города Москвы, при условии компенсации затрат собственников помещений в многоквартирном доме на приобретение и установку такого ограждающего устройства, определяемых на основании отчёта независимой оценки.

Филиал ГКУ «Дирекция ЖКХиБ ВАО»

---

Адрес страницы: <http://vao.mos.ru/presscenter/news/detail/801344.html>

---

[Префектура ВАО города Москвы](#)