

В 2013 году в ВАО снесено около 100 000 кв. м самостроя

06.01.2014



За 2013 год на территории Восточного округа снесены 70 незаконно возведённых объектов общей площадью около 100 000 кв. м, из них:

- 10 объектов в рамках 234-ПП;
- 60 построек в рамках 614-ПП.

В соответствии с решениями Окружной и Городской комиссий приняты решения о сносе и об освобождении земельных участков от незаконно возведённых построек в отношении 266 объектов, из них:

- 163 некапитальных объекта;
- 103 капитальных объекта, где по 93 объектам в настоящее время ведётся судебно-претензионная работа. По 10 объектам формируется пакет документов для подачи иска в суд о сносе (до конца 2013 года будут поданы все иски).

Кроме того, предусмотрена возможность признания судом права собственности на самовольную постройку (в силу ст. 222 Гражданского кодекса), в связи с чем Комиссией в отношении 17 социально значимых объектов было принято решение об оформлении прав собственности города Москвы (тяговые подстанции, пристройки к колледжу и психиатрической больнице, отдельно стоящие строения детско-юношеской школы олимпийского резерва и пр.), из них:

- 12 объектов общей площадью 3 011 кв. м находятся на рассмотрении в суде;
- по 5 объектам общей площадью 925, 9 кв. м в настоящее время формируется пакет документов для направления в Управление Росреестра по г. Москве.

Самые крупные снесённые объекты в этом году: торговые комплексы «Снежная королева» и ЗАО «АСТ Черкизово» (снесённая площадь составляет 25 000 кв. м), а также бывшие рынки ООО «Радиус+», «Выхино» и ООО «Ренджер» (общая площадь снесённых построек составляет 16 413 кв. м), освобождение земельного участка от автостоянки АПК «МАЯК» общей площадью 28 000 кв. м (свыше 800 гаражных боксов).

Адрес страницы: <http://vao.mos.ru/presscenter/news/detail/921474.html>

[Префектура ВАО города Москвы](#)