

«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель Окружной комиссии
по вопросам градостроительства,
землепользования и застройки
при Правительстве Москвы в
Восточном административном
округе города Москвы

(подпись на оригинале) Н.В. Алешин
20.12.2019

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по результатам публичных слушаний
по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки
города Москвы в отношении территории проекта планировки территории
микрорайона 80 района Северное Измайлово
(район Северное Измайлово)**

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Территория разработки: город Москва, Восточный административный округ, район Северное Измайлово, материалы проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории проекта планировки территории микрорайона 80 района Северное Измайлово.

Сроки разработки: 2019 г.

Организация-заказчик: Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы (Москомархитектура), 125047, г. Москва, Триумфальная площадь, д.1, стр. 1; (499)250-50-20, e-mail: mka@mos.ru.

Организация-разработчик: ГБУ города Москвы «Главное архитектурно-планировочное управление Москомархитектуры», 125047, г. Москва, ул. Гашека, д.12, стр.2, (499)250-16-82, e-mail: post@glavapu-mos.ru.

Сроки проведения публичных слушаний: оповещение опубликовано в окружной газете «Восточный округ» № 46(327) (ноябрь 2019г.), выход в свет 22.11.2019; экспозиция представлена с 29 ноября по 5 декабря 2019 года; собрание участников публичных слушаний состоялось 10 декабря 2019 года.

Формы оповещения: оповещение размещено на официальных сайтах префектуры ВАО <https://vao.mos.ru> и управы района Северное Измайлово <https://sevizm.mos.ru>, на информационных стендах района Северное Измайлово и на досках объявлений у подъездов жилых домов; опубликовано в окружной газете «Восточный округ» № 46(327) (ноябрь 2019г.), выход в свет 22.11.2019; направлено в Московскую городскую Думу и Совет депутатов муниципального округа Северное Измайлово.

Сведения о проведении экспозиции по материалам проекта: экспозиция проведена с 29 ноября по 5 декабря 2019 года в здании управы района Северное Измайлово города Москвы по адресу: 5-я Парковая ул., д.58а.

Часы работы экспозиции: пн. - птн. с 12:00 до 19:00, сб.-вск. с 10:00 до 14:00, на экспозиции осуществлялась консультация по теме публичных слушаний.

В период проведения экспозиции по материалам проекта поступило 379 предложений и замечаний (Приложение № 1).

Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний: собрание участников публичных слушаний проведено 10 декабря 2019 года в 19:00 в здании ГБОУ города Москвы «Школа № 1748 «Вертикаль» по адресу: Сиреневый бульвар, д.73, корп.3.

В собрании участников публичных слушаний приняло участие 669 человек, из них: жители города Москвы, имеющие место жительства территории района Северное Измайлово – 616 чел.; жители города Москвы, имеющие место работы на территории района Северное Измайлово – 36 чел.; правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений на территории района Северное Измайлово – 16 чел., депутаты Совета депутатов муниципального округа Северное Измайлово в городе Москве – 1 чел.

Во время проведения собрания участников публичных слушаний поступило 421 предложение и замечание (Приложение № 2).

После проведения собрания участников публичных слушаний поступило 2697 предложений и замечаний (Приложение № 3).

Сведения о протоколе публичных слушаний: протокол публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории проекта планировки территории микрорайона 80 района Северное Измайлово (район Северное Измайлово) утвержден председателем Окружной комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Восточном административном округе города Москвы Н.В. Алешиным (протокол № 2/41 от 17.12.2019г.)

Приложение № 1
к заключению по результатам
публичных слушаний
по проекту внесения изменений в правила
землепользования и застройки города
Москвы в отношении территории проекта
планировки территории микрорайона 80
района Северное Измайлово

**Предложения и замечания участников публичных слушаний, поступившие в
период проведения экспозиции по материалам проекта**

№ п/п	Предложения, замечания	Кол- во	Выводы Окружной комиссии
1.	Предложения и замечания в поддержку проекта	156	Участник в соответствии с п.14 ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны. Принято к сведению.
2.	Предложения и замечания в поддержку проекта	71	Принято к сведению.
3.	В целом проект понравился, но прошу учесть мои замечания и предложения! Снизить высотность домов и плотность застройки. Придерживайтесь указаний М.С. Собянина по сносу сначала домов находящихся в плачевном состоянии, а уже потом переходить к домам в более нормальном состоянии. Учитывайте очередь сноса по аварийности! Так же предлагаю вместо дома № 60 по 15 й парковой построить многоуровневый паркинг (удачное место для него а так же помогло решить проблему с парковкой)	1	Принято к сведению. Представленными проектными решениями осуществляется исключительно корректировка существующих, формирование новых зон и подзон, в части установления видов разрешенного использования, предельных параметров в отношении
4.	Проект в целом заслуживает внимание и для реализации пригоден с некоторыми замечаниями. 1. Возможно высотность домов стоит уменьшить до 17, 18 этажей. 2	1	единовременно представленного на публичные слушания

	Расширение 16-й Парковой считаю излишней к вырубке деревьев. 3. Сквозной проезд через двор домов 49 к1 и к2 следует перекрыть.		проекта планировки территории. Информационные материалы в рамках проведения публичных слушаний для ознакомления заинтересованных лиц были представлены в полном объеме, поступившем в префектуру Восточного административного округа города Москвы. В соответствии с СП 42.13330.2016 плотность застройки проектируемых кварталов не превышает показатель 16 тыс.кв.м/га на элемент планировочной структуры - микрорайон(квартал). Мероприятия по развитию дорожной-транспортной инфраструктуры территории в составе единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории, предусмотрены в целях соблюдения квартального принципа застройки и обеспечения обслуживания проектируемой застройки. Проект постановления Правительства Москвы об утверждении проекта планировки территории, единовременно представленного на публичные слушания, в целях соблюдения обеспеченности объектами обслуживания многоквартирной жилой застройки, подлежит согласованию
5.	В целом проект одобряю при условии снижения максимально допустимой высоты застройки до 55 м и размещения дополнительной взрослой и детской поликлиники	1	
6.	проект понравился. На вопрос планировки квартир не ответили. Хотелось бы спортивный комплекс с бассейном. Надеюсь что этажность домов не изменится 12-17 этажей.	1	
7.	Понравилось все, квартиры отличные. Сады и школы может увеличить	1	
8.	Спроектom согласна. Желательно возвести дополнительное здание поликлиники	1	
9.	Согласна с реновацией и остаться в этом же районе.	1	
10.	Проект нравится, но хотелось бы более полной информации, которую я не получил в полной мере.	1	
11.	отклонить проект	1	
12.	Категорически против такой этажности и уплотнительной застройки. Обещана была этажность 6-14 этажей. Вот её и надо соблюдать. Проект представлен не в полном объеме. Отсутствует материал по обоснованию проекта.	1	
13.	Снизить этажность застройки и не допускать транспортный коллапс, организовать парковку для жителей домов, не попавших под реновацию, пересмотреть проект по строительству дома запланированного во дворе нашего дома 69, корп. 1, увеличить расстояние между домами.	1	
14.	Отклонить проект! Категорически против многократного увеличения высотности застройки на участках территории проекта	1	
15.	С проектом не согласна, прошу уменьшить этажность новых домов не 24, а измен. Их хотя бы на 14-15 эт. Сдвинуть в сторону и развернуть 14 эт. Дом перед нами. Не выводить дорогу на межквартальную. Оставить как есть, у нас закроется весь свет.	1	
16.	Отклонить проект строения многоэтажных домов (34 и выше этажей) из-за многоэтажности и плотной застройки.	1	

17.	Проект отклонить превышение нормативов плотности застройки, норм этажности, и самое главное - обещаний гарантий мэра Москвы о не ухудшении качества жизни жителей Москвы. Коренных жителей.	1	профильными Департаментами города Москвы по принадлежности вопроса, в том числе Департаментом транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры. Заказчику совместно с разработчиком проектной документации: 1. проработать вопрос целесообразности и фактической возможности учета представленных предложений/замечаний, в т.ч. провести дополнительную проверку инсоляции сохраняемых жилых домов и придомовых территорий. В случае несоблюдения условий инсоляции перераспределить этажность проектируемых жилых домов. 2. учесть на карте градостроительного зонирования планировочные решения, принятые по итогам проработки предложений и замечаний, представленных в рамках проведения публичных слушаний по проекту планировки территории, единовременно представленному на публичные слушания.
18.	Против значительного уплотнения района и высотной застройки свыше обещанных норм мэром Собяниным 14 этажей (в микрорайон нужны дома до 26 этажей)	1	
19.	1. Скорректировать в сторону уменьшения плотность застройки в связи с тем, что существующие транспортные сети не обеспечивают транспортную доступность	1	
20.	Отклонить проект! Категорически против уплотнительной застройки, многократного увеличения высотности на участке территории проекта	1	
21.	Отклонить проект категорически против высотной уплотнительной застройки района. Очень близко к дому 92 корп.2 по Щелковскому шоссе строят дом вместо дома 92 корп3. Увеличить расстояние между домами, снизить этажность дома до 9 этаж.	1	
22.	Отклонить проект, категорически высотной уплотнительной застройки района.	1	
23.	Отклонить проект. Категорически против высотной уплотнительной застройки района, против расширения улиц, проект представлен на публичные слушания не в полном объеме.	1	
24.	Категорически возражаю против принятия данного проекта. Его необходимо отклонить и разработать новый. Представлены не все необходимые для анализа материалы и расчеты, людям представлены только красивые картинки, которые не укреплены необходимыми документами. Создается впечатление, что эта информация умышленно утаивается от людей. В представленном проекте нарушены обещания мэра г. Москвы о выполнении запрета застройки в 6-14 этажей. В представленном проекте реновации района Северное Измайлово мы видим дома высотой 25, 30, 40 этажей. Это возмутительный обман! Население в небольшом районе увеличивается в разы. Район будет перенаселен, в нем будут созданы невыносимые для жизни людей условия с таким чудовищным переуплотнением и высотной застройкой. Нельзя сносить детские сады и школы - это	1	

	соц. объекты! Недостаточно парковочных пространств и отдельных территорий для прироста населения. Считаю, что это возмутительное безобразие. Отношение к людям как к человеческому планктону, людей хотят зажать в каменные джунгли.		
25.	Снизить этажность застройки и плотность. Проект отправить на доработку. Добавить досуговых центров для взрослых и детей.	1	Принято к сведению. Представленными проектными решениями осуществляется исключительно корректировка существующих, формирование новых зон и подзон, в части установления видов разрешенного использования, предельных параметров в отношении единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории. Информационные материалы в рамках проведения публичных слушаний для ознакомления заинтересованных лиц были представлены в полном объеме, поступившем в префектуру Восточного административного округа города Москвы. В соответствии с СП 42.13330.2016 плотность застройки проектируемых кварталов не превышает показатель 16 тыс.кв.м/га на элемент планировочной структуры - микрорайон(квартал). Мероприятия по развитию дорожной-транспортной инфраструктуры территории в составе единовременно представленного на
26.	Не согласна с проектом.1. Превышение высотности домов до 24 эт (обещано 14-16 эт) 2. Не предусмотрено строительство поликлиник 3. Расширение улиц за счет уничтожения деревьев и газонов (13П, 3П) 4. Бесплатных стоянок для нескольких домов нет. 5. не понятны решения по озеленению территории. С проектом не согласна.	1	
27.	Категорически против высотной уплотнительной застройки района. Против расширения улиц, вырубки деревьев. Проект представлен на слушание не в полном объеме, отсутствует	1	
28.	Проект не понравился Район предлагается застроить многоэтажками, что противоречит обещаниям мэра на застройку зданиями не выше 14- ти этажей. Дома-дворы будут плохо освещены солнцем. Совсем не решена проблема надземных бесплатных парковок. Уже сейчас негде парковаться, а при увеличении плотности жителей на 25-30% нас ждет полный транспортный коллапс. Просьба проект вернуть на доработку.	1	
29.	Проект не нравится. Много не понятно. (планировка квартир, решения по транспортной нагрузке и т.д.) Нужно увеличить количество бесплатных парковочных мест, решить проблему выезда на МКАД вечером и проезда в центр утром, снизить этажность домов и не повышать плотность населения.	1	
30.	Проект отклонить! Категорически против многоэтажности и уплотнительной застройки, расширения улиц, уничтожения зеленых насаждений отсутствие парковочных мест для автомобилей	1	
31.	Уменьшить этажность домов, дорога мимо дома не должна быть проезжей на межквартальный проезд. Сейчас там тупик. 14 дом запланированный на месте сир.65 кор 2 просим сместить ближе к дома 65 кор 3, так как солнце будет нам загораживать а	1	

	то и сейчас его нет.		публичные слушания проекта планировки территории,
32.	Проект отклонить. Я против уплотнительной застройки района и нарушением заявления Собянина этажность 14-17 этажей. В проекте отсутствует информация о транспортной инфраструктуры (парковки и дворов)	1	предусмотрены в целях соблюдения квартального принципа застройки и обеспечения обслуживания проектируемой застройки.
33.	Отклонить проект, категорически не согласны с высотной уплотнительной застройкой района. Против расширения улицы, в частности 15 парковая, наш 9 дом № 50 находится на проезжей части, в нашу сторону уже некуда расширять. Жильцы дома согласны, что бы наш дом снесли и построили нормальный дом с хорошей территорией, а не дворы колодцы из 4 домов с узким проходом, путь к криминалу. Нет данных о перспективной численности населения квартала и парковочных мест. Проект на пересмотр, дома построить 6-14 этажей, как говорит г-н Собянин	2	Проект постановления Правительства Москвы об утверждении проекта планировки территории, единовременно представленного на публичные слушания, в целях соблюдения обеспеченности объектами обслуживания многоквартирной жилой застройки, подлежит согласованию профильными Департаментами города Москвы по принадлежности вопроса, в том числе Департаментом транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры.
34.	С проектом категорически не согласен. Проект не предусматривает решение парковок автомашин. По проекту квартал 47-48 снос гаражей. Требую до начала сноса гаражей и Парковых владений 49 строительство парковки для жителей данного микрорайона.	1	Заказчику совместно с разработчиком проектной документации:
35.	1. Не согласна с проектом землепользования. 2. Ухудшение жителей микрорайона. 3. Решение транспортной проблемы (Сейчас не возможно утром добраться до метро и вечером домой. 4. Предусмотреть создание парковочных мест (бюджетный паркинг) для жителей сносимых домов 5. Изменить парковку таким образом, чтобы предусмотреть строительство школы, д/с и поликлиники.	1	1. проработать вопрос целесообразности и фактической возможности учета представленных предложений/замечаний, в т.ч. провести дополнительную проверку инсоляции сохраняемых жилых домов и придомовых территорий. В случае несоблюдения условий инсоляции перераспределить этажность проектируемых жилых домов.
36.	Больше парковочных мест. Отменить платные парковки.	1	
37.	Прошу предусмотреть в 80-х квартале строительство детской поликлиники, а также уменьшить количество этажей до 10 перед домами 67 к. 2, 36/63 к.2, 71 к.2 по улице Сиреневый бульвар. Предлагаю перед домами 67 к.2 по Сиреневому бульвару построить парк, а планируемые дома перенести в зону рядом с домами 40 по 15-ой парковой (на данный момент в проекте предусмотрен парк /сквер). Прошу	1	

	ещё раз рассмотреть вопрос по кол-ву машиномест, т.к. остаются 9-этажные дома, которые не предусматривают подземный паркинг, а также кол-во мест в оставшихся детских садах. Не потребуется строительство дополнительных детских садов		2.учесть на карте градостроительного зонирования планировочные решения, принятые по итогам проработки предложений и замечаний, представленных в рамках проведения публичных слушаний по проекту планировки территории, единовременно представленному на публичные слушания.
38.	С проектом не согласна! Т.к. это 1000% переуплотнение нет мест для парковок (достаточного) и нет спорт сооружений	1	
39.	Отклонить проект, категорически против уплотнительной застройки. Проект представлен с недостающими материалами. Против расширения улиц, сокращения зеленых насаждений. Высотность не соответствует обещанным нормам.	1	
40.	Просим вернуть конечный маршрут для 449, 974 автобуса метро Черкизовская возле МФЦ. Много автобусов и трам. останавливаются на мосту (эстакада). С моста ведет опасная лестница, зимой люди падают с неё и только два маршрута автобуса 449 и 974 провозили забирали людей от станции метро. Черкизовская. Верните конечную остановку ко входу у метро Черкизовская и МФЦ	1	Принято к сведению. Представленными проектными решениями осуществляется исключительно корректировка существующих, формирование новых зон и подзон, в части установления видов разрешенного использования, предельных параметров в отношении единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории. Информационные материалы в рамках проведения публичных слушаний для ознакомления заинтересованных лиц были представлены в полном объеме, поступившем в префектуру Восточного административного округа города Москвы. В соответствии с СП 42.13330.2016 плотность застройки проектируемых кварталов не превышает показатель 16 тыс.кв.м/га на элемент
41.	где у нас строится дом-балкон меньше чем в нашей хрущевке в окне форточка в низу, а куда ставить цветы, значит на пол. Строят громадные дома а выселяют одну хрущевку. По чему нет кладовки, в коридоре шкафчики. Посмотрите проект который был на ВДНХ. Балкон такой крохотный меньше чем у нас. С проектом не согласна.	1	
42.	Окна маленькие, кухни нужны от 10 м а не 7, коридоры узкие, почему не делают кладовки, шкафчики обязательно. С проектом который сейчас строят не согласна	1	
43.	Считаю необходимым принять ограничение по высоте (Этажности), проектируемых зданий, - не более, 18 этажей (Восемнадцати) вдоль 16 парковой улицы, и по всем, 80 квартале в целом. 2) Обещанного разнообразия типов застройки я не увидел. Все на это однообразие однотипные коробки раскрашенные в разный цвет, которые называют современной, архитектурой, но сути мало, чем отличающиеся в эстетическом	1	

отношении от сносимых пятиэтажек. Разница, лишь в размерах. Архитектуры, вернее архитектурной выразительности каждого здания, и квартала в целом, - нет. А то, что предлагается, это просто примитив где, и полет = фантазии? Прошу, на этот вопрос, обратить пристальнейшее внимание, и разработать, что ни будь, более приличное. Примером, может служить наши предшественники-архитекторы: Душкин, Чечулин, Алабян, Мельников, Казаков, Псок, братья Бескины, Желтовский, Щусев, Боронихин, Шехтель, и т.д. а за исходным материалом, не нужно далеко "ходить", что называется, он в любом районе нашего города. Все, архитектурные стили, перечислять, - нет ни какой необходимости. Архит-ры, должны их знать без меня. Можно выбрать несколько за основу и применить в каждом здании - или разделить по группам зданий: в одной группе - один в другой - следующий, в третьей - еще один, или взять применить эклектично разные стили, в одном здании, группы зданий. 3) большая просьба: как можно меньше, "камней" и "бутафорий" - при благоустройстве дворов, скверов, парков, лесопарков - природных территорий. Мы и так живем среди "камней" в "каменных" "джунглях". Приходишь в парк, сквер, двор, и т.п. - и там одни "камни". Все пешеходные дорожки - выложены - тротуарной плиткой - цем. бет, граниткой и т.п. Скамейки тоже "каменные-бетонные", обитые деревянными рейками и "пластмассовые - кусты, цветы, деревья обложенные светодиодными гирляндами. Такое чувство, что находишься не в парке, сквере и т.п., а в театральнo-бутафорском павильоне. Ощущения природного уюта нет: это безобразия. Выше перечисленные-применимы (допустимы) для движения по ним. 1) Гусеничного транспорта значительной интенсивности. 2) тоже без ограничения интенсивности. 3) Транспорта

планировочной структуры - микрорайон(квартал). Мероприятия по развитию дорожной-транспортной инфраструктуры территории в составе единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории, предусмотрены в целях соблюдения квартального принципа застройки и обеспечения обслуживания проектируемой застройки. Проект постановления Правительства Москвы об утверждении проекта планировки территории, единовременно представленного на публичные слушания, в целях соблюдения обеспеченности объектами обслуживания многоквартирной жилой застройки, подлежит согласованию профильными Департаментами города Москвы по принадлежности вопроса, в том числе Департаментом транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры. Заказчику совместно с разработчиком проектной документации: 1. проработать вопрос целесообразности и фактической возможности учета представленных предложений/замечаний, в т.ч. провести дополнительную

	на резиновом ходу на льду по движению более 200 единиц в случае- подробности в соответствующих, нормативно-технических документах, предложения будут на слушаниях.		проверку инсоляции сохраняемых жилых домов и придомовых территорий. В случае несоблюдения условий инсоляции перераспределить этажность проектируемых жилых домов. 2.учесть на карте градостроительного зонирования планировочные решения, принятые по итогам проработки предложений и замечаний, представленных в рамках проведения публичных слушаний по проекту планировки территории, единовременно представленному на публичные слушания.
44.	За проект, но снизить этажность	1	Участник в соответствии с п.14 ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны. Принято к сведению. Представленными проектными решениями осуществляется исключительно корректировка существующих, формирование новых зон и подзон, в части установления видов разрешенного использования, предельных параметров в отношении единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории. Информационные материалы в рамках проведения публичных слушаний для ознакомления
45.	В целом проект одобряю! Пожелания: уменьшить этажность строящихся домов	1	
46.	С проектом ознакомлена, если будут его соблюдать, то согласна. Желательно, чтобы этажность не выше 9 этажей соблюдалась. Тогда одобряю.	1	
47.	Максимально увеличить реализации проекта. Сохранить этажность не выше дозволенной в проекте. Максимально сохранить зеленые насаждения и предусмотреть площадки для выгула собак.	1	
48.	За проект решить проблему парковок, расселение не выше 10 эт.	1	
49.	В целом планировка квартала хорошая. Просьба предусмотреть минимальное уничтожение зеленых насаждений и их компенсацию, а также места для стоянок индив. Транспорта.	1	
50.	Согласна, но надо больше парков мест	1	
51.	Проект одобряю. Современные дет. Школьные здания, залы отдыха, спорт площадки	1	
52.	С проектом согласна. Хотим остаться в этом районе	1	

53.	С проектом согласна. Мы хотим остаться в этом районе.	1	заинтересованных лиц были представлены в полном объеме, поступившем в префектуру Восточного административного округа города Москвы. В соответствии с СП 42.13330.2016 плотность застройки проектируемых кварталов не превышает показатель 16 тыс.кв.м/га на элемент планировочной структуры - микрорайон(квартал). Мероприятия по развитию дорожной-транспортной инфраструктуры территории в составе единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории, предусмотрены в целях соблюдения квартального принципа застройки и обеспечения обслуживания проектируемой застройки. Проект постановления Правительства Москвы об утверждении проекта планировки территории, единовременно представленного на публичные слушания, в целях соблюдения обеспеченности объектами обслуживания многоквартирной жилой застройки, подлежит согласованию профильными Департаментами города Москвы по принадлежности вопроса, в том числе
54.	С проектом согласен. Есть желание переехать в д. 17-19 по Константину Федина.	1	
55.	Проект понравился было бы отлично если была хороша планировка	1	
56.	Замечаний по проекту нет	1	
57.	Мы за план по благоустройству микрорайона.	1	
58.	Проект устраивает. Хочется новое комфортное жильё и дворы без машин.	1	
59.	Нужно 5 Парковая д. 62/б желательно быстрее	1	
60.	С проектом согласен. Необходимо соблюдать площади.	1	
61.	Хотелось бы попасть по реновации на другой адрес крайне вышек на К.Федина	1	
62.	за ! Проект реновации!! С детьми не возможно жить без лифта. Нужен мусоропровод. Платим те же деньги квартплату за старьё без комфорта. Трубы аварийные, нужен переезд в новый комфортный дом	1	
63.	Хотелось бы кв- ру с балконом - лоджия. Проект одобряю и желательно начать работы по строительству.	1	
64.	Очень понравился проект, побыстрее хочу переехать в дом на Константина Федина	1	
65.	Согласна, но нужен газ+увеличение озеленения + транспортные узлы	1	
66.	Категорически против/ отклонить проект/ Против проекта/ Категорически не согласна проектом	10	
67.	Не согласен масса замечаний	1	
68.	Проект отклонить. Против высотной застройки г. Москвы	1	
69.	Проект отклонить! Завышена высотность зданий.	1	
70.	Наши пожелания, чтобы дома были эт. 14-20, но не выше, чтобы в домах были балконы и лоджия, а в квартирах подсобные помещения	1	
71.	Частично согласен. Против строительства многоэтажки на месте снесенного дома К. Федина 3	1	

72.	Отклонить проект подобной высотной застройки. А также подобной планировки инфраструктуры	1	Департаментом транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры. Заказчику совместно с разработчиком проектной документации: 1. проработать вопрос целесообразности и фактической возможности учета представленных предложений/замечаний, в т.ч. провести дополнительную проверку инсоляции сохраняемых жилых домов и придомовых территорий. В случае несоблюдения условий инсоляции перераспределить этажность проектируемых жилых домов. 2. учесть на карте градостроительного зонирования планировочные решения, принятые по итогам проработки предложений и замечаний, представленных в рамках проведения публичных слушаний по проекту планировки территории, единовременно представленному на публичные слушания.
73.	Проект полностью отклонить! Снизить этажность до 6-14 этажей.	1	
74.	Проект требую отклонить. Требую понизить этажность строительства до 6-14 этажей в соответствии с обещаниями мэра Собянина С.С.	1	
75.	Категорически против много этажности застройки проекта	1	
76.	Я против 24 этажных домов и выше дома построены как глухие колодцы окно в окно	1	
77.	Против проекта в плане строительство высоток в районе метро Щелковская (45 этажей) и 11 Парковой 19-24 этажей изначально по программе реновации обещали строительство 12-14 этажных домов. Что не нарушало комфортного проживания в районе. Против увеличения количество дорог во дворовой территории прилегающей к Щелковскому шоссе. Считаю проект не доработан и направлен не для улучшения жизни, а создания доп. сложностей (транспорт, экология)	1	
78.	Отклонить проект! Категорически против увеличения высотности и плотности застройки на участках территории проекта.	1	
79.	Отклонить проект! Категорически против увеличения высотности и плотности застройки на участках территории проекта.	1	
80.	Прошу проект отменить. Я против уплотнения района по населению; этажности домов и площади жилой.	1	Участник в соответствии с п.14 ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны. Принято к сведению. Представленными проектными решениями осуществляется исключительно корректировка существующих, формирование новых зон и подзон, в части установления видов
81.	Прошу отменить проект. Я против уплотнения района по населению и этажности и жилой площади.	1	
82.	Категорически против представленного проекта. Проект этот высотной уплотнительной застройки необходимо отклонить. Проект представлен не полностью - отсутствуют обоснования представленного проекта	1	
83.	Категорически против! Недопустимая этажность против уплотнительной застройки района	1	
84.	Отклонить проект! Категорически против высотной уплотнительной застройки!	1	
85.	Отклонить проект. Высотность и плотность застройки многократно завышены. Это убьёт район	1	

86.	Против плотной застройки. Район не подготовлен к такому количеству жителей. Дороги не могут спариться с таким количеством жителей. В метро утром толпа народу.	1	разрешенного использования, предельных параметров в отношении единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории. Информационные материалы в рамках проведения публичных слушаний для ознакомления заинтересованных лиц были представлены в полном объеме, поступившем в префектуру Восточного административного округа города Москвы. В соответствии с СП 42.13330.2016 плотность застройки проектируемых кварталов не превышает показатель 16 тыс.кв.м/га на элемент планировочной структуры - микрорайон(квартал). Мероприятия по развитию дорожной-транспортной инфраструктуры территории в составе единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории, предусмотрены в целях соблюдения квартального принципа застройки и обеспечения обслуживания проектируемой застройки. Проект постановления Правительства Москвы об утверждении проекта планировки территории, единовременно представленного на
87.	Проект отклонить Снизить этажность и плотность застройки. Сохранить плотность застройки и населения на текущем уровне.	1	
88.	Отклонить проект. Объемы и плотность застройки вырастают в разы. Плотность не должна превышать 45 метров, а плотность 25000 кв./м/га. Жизнь жителей района ухудшится. Категорически не согласна	1	
89.	Отклонить проект. Против высотной уплотнительной застройки, против многократного увеличения высотности и плотности застройки на участках территории проекта	1	
90.	Отклонить проект. Категорически против многократного увеличения высотности и плотности застройки на территории проекта. Нет!	1	
91.	Отклонить проект Категорически против многократного увеличения высотности и плотности застройки на участках территории проекта	1	
92.	Проект отклонить! Я категорически против высотной уплотнительной застройки выше 15 этажей	1	
93.	Отклонить проект! Категорически против многократного увеличения высотности и плотности застройки на участке территории проекта	1	
94.	Я против проекта. Требую его отклонить без доработки! Категорически против многократного увеличения высотности и плотности застройки на участках территории проекта. Требую установить высотность участка менее 45 м (Мэр Собянин обещал дома не выше 14 этажей) и плотность застройки участков не менее 25000 кв. м/га	1	
95.	Я против проекта. Требую отклонить его без доработки! Я категорически против многократного увеличения высотности и плотности застройки на участках территории проекта. Требую установить высотность участков менее 45 м (мэр Собянин обещал дома не выше 14 этажей и плотность застройки участков - менее 25000 кв. м/га	1	
96.	Отклонить проект. Против увеличения высотности и плотности населения на	1	

	участках территории проекта		публичные слушания, в целях соблюдения
97.	Отклонить! Против высотной застройки. Не предусмотрены места для временного и постоянного хранения а/машин в условиях их фактического увеличения. Не предусмотрено увеличение объектов инфраструктуры, по фактическому увеличению населения. Нет сведений об изменениях общественного транспорта.	1	обеспеченности объектами обслуживания многоквартирной жилой застройки, подлежит согласованию профильными Департаментами города Москвы по
98.	отклонить проект, категорически против многократного увеличения высотности и уплотнения застройки на участках территории проекта и вырубки деревьев и сужения тротуаров и расширения дорог	1	принадлежности вопроса, в том числе Департаментом транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры.
99.	Отклонить проект! Категорически против повышенной этажности района, увеличения численности населения. Сквозных проектов, вырубки зеленых насаждений	1	Заказчику совместно с разработчиком проектной документации:
100.	Требую отклонить проект планировки. Основание: плотные застройки, высотность жилых зданий - расширение улиц	1	1. проработать вопрос целесообразности и фактической возможности учета представленных
101.	Я против застройки района многоэтажными зданиями и сноса гаражей на 11-ой Парковой улице	1	предложений/замечаний, в т.ч. провести
102.	Категорически против текущего плана строительства. Вместо зеленого малоэтажного района на 30 этажей и отсутствия необходимого кол-ва парковочных мест. Против высотной застройки, против расширения дорог. Против сноса гаражей на 11 Парковой.	1	дополнительную проверку инсоляции сохраняемых жилых домов и придомовых территорий. В случае несоблюдения условий инсоляции
103.	Против застройки р-на 30-ти этажными домами и сноса 1100 гаражей на 11-ой Парковой	1	перераспределить этажность проектируемых жилых домов.
104.	Категорически против проекта. Нарушена обещанная этажность домов. Нет расчетов по приросту квартир, нет информации по стоимости компенсационных парковок их катастрофически мало. Поликлиник в нашей доступности мало. Женских консультаций нет вообще в пешей доступности.	1	2. учесть на карте градостроительного зонирования планировочные решения, принятые по итогам проработки предложений и замечаний,
105.	Данный проект отклонить, доработать с целью ограниченной этажности(не более 22-24 этажей), увеличения парковок бесплатных мест. Предусмотреть в проектах наличие балконов/лоджий, открываемых окон.	1	представленных в рамках проведения публичных слушаний по проекту планировки территории, единовременно представленному на публичные слушания.

106.	Категорически против многоэтажной застройки, против расширения улиц, против вырубки деревьев, отклонить проект	1	Участник в соответствии с п.14 ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны. Принято к сведению. Представленными проектными решениями осуществляется исключительно корректировка существующих, формирование новых зон и подзон, в части установления видов разрешенного использования, предельных параметров в отношении единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории. Информационные материалы в рамках проведения публичных слушаний для ознакомления заинтересованных лиц были представлены в полном объеме, поступившем в префектуру Восточного административного округа города Москвы. В соответствии с СП 42.13330.2016 плотность застройки проектируемых кварталов не превышает показатель 16 тыс.кв.м/га на элемент планировочной структуры - микрорайон(квартал). Мероприятия по развитию дорожной транспортной инфраструктуры территории в составе единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки
107.	Категорически против донного проекта. Недопустима уплотнительная многоэтажная застройка, расширение улиц, проект на слушания не полностью Отклонить проект!	1	
108.	Не согласен! Против расширения 13-ой Парковой. Против уплотнения района. Против высотных зданий у м. Щелковская	1	
109.	Категорически против проекта. Снизить этажность, обеспечить район парковками, поликлиниками, детскими садами и ФОК	1	
110.	Полностью не согласна с многоэтажной застройкой Сев Измайлово и ликвидацией гаражей.	1	
111.	Отклонить проект! Категорически против высотной уплотнительной застройки района. Против расширения улиц.	1	
112.	Проект отклонить. Против высотной застройки района, против размещения высотных коммерческих объектов вокруг м. Щелковская. Против продления 7-ой Парковой ул. Щелковского шоссе. Многоэтажные парковки необходимо размещать вблизи магистралей (Щелковского шоссе). Необходимо увеличить количество объектов озеленения района.	1	
113.	Проект очень сырой, требует доработки против высотной застройки района, предлагаю этажи 6-14, не более. Против уплотнительной застройки района, против расширения улиц. Предлагаю проект отклонить и отправить на доработку.	1	
114.	Отклонить проект. Категорически против высотной уплотнительной застройки района. Против расширения улиц, проект представлен на публичные слушания не в полном объеме. Отсутствуют материалы по обоснованию проекта. Не выполнены обещания по высотности. Категорически против домов выше 17 этажей не предусмотрены парковки. уничтожение зеленого массива района пожарные лестницы дотягиваются до 17 этажей максимум. Категорически против уплотнения, увеличения населения, не представлена информация о материалах, которые будут использованы в строительстве и отделке. Проект отправить	1	

	на доработку!		территории, предусмотрены в целях соблюдения квартального принципа застройки и обеспечения обслуживания проектируемой застройки.
115.	Требую проект отклонить полностью! Против высотной уплотнительной застройки и расширения дорог. Проект представлен не полностью. Отсутствует расчет численности жителей.	1	Проект постановления Правительства Москвы об утверждении проекта планировки территории, единовременно представленного на публичные слушания, в целях соблюдения обеспеченности объектами обслуживания многоквартирной жилой застройки, подлежит согласованию профильными Департаментами города Москвы по принадлежности вопроса, в том числе Департаментом транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры. Заказчику совместно с разработчиком проектной документации:
116.	Проект отклонить! Категорически против многократного увеличения этажности, увеличения плотности. Не представлены обоснования по социальным объектам и озеленению	1	1. проработать вопрос целесообразности и фактической возможности учета представленных предложений/замечаний, в т.ч. провести дополнительную проверку инсоляции сохраняемых жилых домов и придомовых территорий. В случае несоблюдения условий инсоляции перераспределить этажность проектируемых жилых домов.
117.	Проект отклонить! Против увеличения этажности, нет обоснования социальной сферы, Уже сейчас поликлиники не справляются. Плотность населения не учитывается.	1	2. учесть на карте градостроительного
118.	Отклонить проект! Я против уплотнительной высотной застройки района. Прошу отодвинуть секцию дома №3 по ул. К. Федина от дома №1 к1 по ул. К. Федина на 70 метров и снизить этажность этой секции. Против расширения улицы К. Федина	1	
119.	Против проекта: - нарушение обещаний многоэтажной застройки, транспортный коллапс, увеличение количества жителей района в разы, уничтожение деревьев 50-летнего возраста, выгрузка на инженерные счета, объем гаражей без предоставления мест в паркингах.	1	
120.	Проект отклонить! Категорически против многократного увеличения этажей. Мы против плотности застройки. Нет обоснования проектов по социальной среде и озеленению	1	
121.	Против проекта. Нельзя увеличивать этажность домов. И жилых и не жилых. Максимум 16. Это увеличит количество людей в районе. В Сев. Измайлово уже необходимая плотность населения. Не решен вопрос с транспортом. Рассмотрение 3 и 13 Парковых преувеличенном количестве людей не решит проблему с потоком транспорта. Нельзя строить дорогу вокруг дом творчества Косарева. Это вопрос безопасности детей. И х проекта не понятно основание по которым определено количество школ садов поликлиник.	1	
122.	Проект отклонить: 1 обеспечить соблюдение высотности 6-14 этж. 2. Пересмотреть /отменить расширение	1	

	проезжей части в частности 13 парковой. 3. Обеспечить соблюдение норм в плане обеспечения школами/ дет садами, поликлиниками.		зонирования планировочные решения, принятые по итогам проработки предложений и замечаний, представленных в рамках проведения публичных слушаний по проекту планировки территории, единовременно представленному на публичные слушания.
123.	Проект отклонить категорически. Против расширения улиц, против увеличения высотности зданий, что угрожает жизни жителей. Против уплотнения застройки. Проект недоработан. Не отражает истинного положения вещей и вводит в заблуждение	1	
124.	Проект отклонить. Против уплотнительной застройки и чрезмерной этажности. Предоставить обоснование проекта. Против расширения 3 и 11 Парковых. Привести этажность зданий к обещаниям 9-16 этажей.	1	Участник в соответствии с п.14 ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны. Принято к сведению. Представленными проектными решениями осуществляется исключительно корректировка существующих, формирование новых зон и подзон, в части установления видов разрешенного использования, предельных параметров в отношении единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории.
125.	Отклонить проект. Категорически против увеличения этажности свыше 17 этажей, уплотнения застройки, расширения улиц.	1	
126.	Против уплотнительной застройки свыше 6-14 этажей. Против расширения улиц. Проект предоставлен на публичные слушания не в полном объеме. Отсутствуют материалы по обоснованию проекта.	1	Информационные материалы в рамках проведения публичных слушаний для ознакомления заинтересованных лиц были представлены в полном объеме, поступившем в префектуру Восточного административного округа города Москвы.
127.	Против уплотнительной застройки свыше 6-14 этажей. Против расширения улиц. Проект предоставлен на публичные слушания не в полном объеме. Отсутствуют материалы по обоснованию проекта.	1	
128.	Проект сырой, требует доработки, особо касаясь предоставления машиномест в паркингах на 300 м для всех жителей строящихся домов, а также сплошных плоскостных гаражей на 1080 мест.	1	В соответствии с СП 42.13330.2016 плотность застройки проектируемых кварталов не превышает показатель 16 тыс.кв.м/га на элемент
129.	Очень мало парковочных мест. В подземных парковках никто получит места не будет. Необходимо или увеличить количество парковочных мест или предусмотреть возможность аренды места на подземных парковках.	1	
130.	Просит, нуждается в доработке и переосмыслении. Не современный, однообразные скучные дома, очень мало место для ландшафта между домами. Нет многоэтажных парковок вместо сносимых нынешних гаражей	1	
131.	Я против утверждения проекта - ответственные лица не могут привести конкретных цифр по детским садам,	1	

	парковкам. Школам.		планировочной структуры - микрорайон(квартал). Мероприятия по развитию дорожной-транспортной инфраструктуры территории в составе единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории, предусмотрены в целях соблюдения квартального принципа застройки и обеспечения обслуживания проектируемой застройки. Проект постановления Правительства Москвы об утверждении проекта планировки территории, единовременно представленного на публичные слушания, в целях соблюдения обеспеченности объектами обслуживания многоквартирной жилой застройки, подлежит согласованию профильными Департаментами города Москвы по принадлежности вопроса, в том числе Департаментом транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры. Заказчику совместно с разработчиком проектной документации: 1.проработать вопрос целесообразности и фактической возможности учета представленных предложений/замечаний, в т.ч. провести
132.	Категорически против текущего плана застройки. Против сноса гаражей на 11 Парковой, против расширения улиц и сноса гаражей на 11 Парковой	1	
133.	Против расширения улиц. Остаться в этом же районе.	1	
134.	Проект полностью отклонить. Также убивает не только Москву, но и всю страну. Развивать надо страну, а не уплотнять в разы Москву.	1	
135.	против проекта. Предлагаю: уменьшить плотность застройки, увеличить число гостевых парковок, не затрагивать квартиры, не участвующие в реновации при расширении проезжей части.	1	
136.	Отклонить проект. Нет технологических обоснований.	1	
137.	Нет исходных цифр для проектирования. Проект не обоснован. Проект отклоняю.	1	
138.	Замечание по проезду между ОВД и школой 2033	1	
139.	Проект отвергаю т.к. резко ухудшает качество жизни коренного населения района Сев. Измайлово	1	
140.	Против прилегания здания и сооружений, отсутствуют разграждения от дублера Щелковского шоссе.	1	
141.	Проект отклонить! Не согласно с многократной проектной застройкой, не соответствующей нормам проживания жителей	1	
142.	Проект необходимо отклонить из-за высокой степени его необработанности - нарушения ст. 4 Градост. Кодекса РФ и п.14.1 Постановления Правительства Москвы № 282 О градостроительных нормативах, которые не проработаны в полном объеме и не представлены в цифрах на общественные обсуждения.	1	1.проработать вопрос целесообразности и фактической возможности учета представленных предложений/замечаний, в т.ч. провести
143.	Против проекта Возражаю. Возражаю против возведения ФОК на месте К.Федина12. Также против иных построек свыше 5 этажей на месте К Федина 12. Требую не расширять дороги, в т. ч. между К.Федина4-12 и К.Федина. 3, 5 (бывшие). Которые снесли. Против вырубки деревьев возражаю и прошу озеленить район новыми насаждениями. Требую отклонить проект.	1	

144.	Требую микрорайон 80 предусмотреть досуговый центр недостаточно спортивных помещений. Больше спорт учреждений и досуговых учреждений и метро	1	дополнительную проверку инсоляции сохраняемых жилых домов и придомовых территорий. В случае несоблюдения условий инсоляции перераспределить этажность проектируемых жилых домов. 2.учесть на карте градостроительного зонирования планировочные решения, принятые по итогам проработки предложений и замечаний, представленных в рамках проведения публичных слушаний по проекту планировки территории, единовременно представленному на публичные слушания.
------	--	---	--

Приложение № 2
к заключению по результатам
публичных слушаний по проекту
внесения изменений в правила
землепользования и застройки города
Москвы в отношении территории проекта
планировки территории микрорайона 80
района Северное Измайлово.

**Предложения и замечания участников публичных слушаний, поступившие во
время проведения собрания участников публичных слушаний**

№ п/п	Предложения, замечания	Кол- во	Выводы Окружной комиссии
1.	Предложения и замечания в поддержку проекта	218	Принято к сведению.
2.	Согласен за реновацию. Живу 15 Парковая, д.46,к.6 строится напротив новый дом. Хочется туда переехать. Против сноса школ.	1	Принято к сведению. Представленными проектными решениями осуществляется исключительно корректировка существующих, формирование новых зон и подзон, в части установления видов разрешенного использования, предельных параметров в отношении единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории. Информационные материалы в рамках проведения публичных слушаний для ознакомления заинтересованных лиц были представлены в полном
3.	За!!! Реновации БЫТЬ!!! В кратчайшие сроки!!! Живу с мамой 82 года на 5 эт. Без лифта!!! Доводить до сведения жителей все сроки!!!	1	
4.	За реновацию с малоэтажными постройками и за три варианта выбора квартиры. За дома с лоджиями и большими балконами, большими кухнями, побыстрей, т.к. пенсионерка.	1	
5.	За реновацию с малоэтажными постройками, за три варианта выбора квартиры, обязательно с лоджиями (балконами), с большими кухнями (больше 10м2). Разместить на территории 3-5 собачьих площадок, аналогичных площадке рядом с д.46,к.6. Исключить планировку П-образной формы, т.к. окно в окно, т.к. в таких домах невозможно жить	1	

	из-за отсутствия света!		объеме, поступившем в префектуру Восточного административного округа города Москвы. В соответствии с СП 42.13330.2016 плотность застройки проектируемых кварталов не превышает показатель 16 тыс.кв.м/га на элемент планировочной структуры - микрорайон(квартал). Мероприятия по развитию дорожной-транспортной инфраструктуры территории в составе единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории, предусмотрены в целях соблюдения квартального принципа застройки и обеспечения обслуживания проектируемой застройки. Проект постановления Правительства Москвы об утверждении проекта планировки территории, единовременно представленного на публичные слушания, в целях соблюдения обеспеченности объектами обслуживания многоквартирной жилой застройки, подлежит согласованию профильными Департаментами города Москвы по принадлежности вопроса, в том числе Департаментом транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры. Заказчику совместно с разработчиком проектной документации: 1.проработать вопрос целесообразности и фактической возможности учета представленных предложений/замечаний, в
6.	Я за проект! Чем скорее будет переселение , тем лучше! Бабули ждут десятилетиями, т.к. не могут выйти гулять – пугает лестница. Моя бабушка не дожила. Провести переселение в более короткий срок!!!	1	
7.	Ускорить процесс переселения. Очень хорошо, что кухни большие (не менее 11кв.м.) Замечательные ваннны комнаты, где предусмотрено место для стиральных машин.	1	
8.	За реновацию. Этажность очень интересует.	1	
9.	За реновацию!!! Дома не высокой этажностью (до 16-20 этажей). Сохранить озеленение района. Парковки и подземные стоянки для авто. Развитая транспортная инфраструктура. Детски сады и школы, детские площадки во дворе, спортивно-оздоровительные объекты.	1	
10.	Очень ждем, когда начнется переселение в новые дома по программе реновация. Закон был принят, списки домов утверждены. Не понятно, зачем что-то менять. Дома свое отжили. Коммуникации сгнили.	1	
11.	С проектом согласен. Предлагаю выделить побольше зон для зеленых насаждений и спортивных объектов.	1	
12.	Ускорить реновацию 15 Парковой улице.	2	
13.	Просим устроить рсв. Просим ускорить реновацию по р-ну Северное Измайлово.	1	
14.	За – провести в более короткие. Больше парковочных мест. Площадки для выгула собак.	1	
15.	Я с сыном 22 года стоим в очереди (Зиннуров Ильдар) стоим в очереди на улучшение жилья, живем в коммунальной кв. комната с площадью 19,1 кв.м. Очень хотелось бы знать, когда и куда предлагают нам жилье и какое жилье. Комната не приватизирована . Мы готовы переехать в любой район Москвы. Очень прошу Вас, ускорить этот процесс .С уважением Зиннурова .	1	
16.	Прошу обустроить площадки, дворы, пешеход, тротуары. За проект.	1	
17.	Хороший проект. Наконец переедим в новый дом. Ускорьте переселение.	1	

18.	Проект хороший, по праву заселять не выше 14 этажа, сохранить зеленые насаждения и увеличить парковку.	1	т.ч. провести дополнительную проверку инсоляции сохраняемых жилых домов и придомовых территорий. В случае несоблюдения условий инсоляции перераспределить этажность проектируемых жилых домов. 2.учесть на карте градостроительного зонирования планировочные решения, принятые по итогам проработки предложений и замечаний, представленных в рамках проведения публичных слушаний по проекту планировки территории, единовременно представленному на публичные слушания.
19.	За: добавьте зелени и парковок.	1	
20.	Согласен с проектом реновации. Посадите больше деревьев	1	
21.	За реновацию! Живем в доме со времени его постройки, являемся очередниками района с 1992г. Живем на 5 этаже пятиэтажки без лифта. Очень хотелось бы к концу жизни пожить с лифтом, чтобы можно было на коляске спускаться на лифте и жить в своем районе. В проекте все удобно и красиво.	1	
22.	Я за то, чтоб была реновация, так как наш дом: Ш. ш. 92-4-41 был построен в 1965г дому 55 лет. Я живу на 1 этаже, на кухне под мойкой крысы прогрызли пол, в туалете течет канализационная труба в стене, отопление проходят в стенах, вентиляция на кухне и в туалете не работает уже давно, постоянно отключают воду из за разрыва труб, постоянные засоры, постоянно копают во дворе, очень много неудобств! Просим, умоляем сломать наши старые неудобные 5 этажные дома!!! С уважением	1	Принято к сведению. Представленными проектными решениями осуществляется исключительно корректировка существующих, формирование новых зон и подзон, в части установления видов разрешенного использования, предельных параметров в отношении единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории. Информационные материалы в рамках проведения публичных слушаний для ознакомления заинтересованных лиц были представлены в полном объеме, поступившем в префектуру Восточного административного округа города Москвы. В соответствии с СП 42.13330.2016 плотность
23.	За скорейшую реновацию. Живу в этом доме со дня постройки и заселения. Хрущевка 5 эт. Без лифтов. Травма ноги. Конкретные сроки??? Постоянные протечки.	1	
24.	Проект нравится, прошу увеличить число парковок, построить поликлинику детскую, взрослую, прошу бассейн сделать длиной 80 метров, открытый. Я за реновацию! Долой пятиэтажки!!! Собачьи площадки, пожалуйста, размещайте подальше от детских площадок.	1	
25.	Проект планировки меня устраивает. Я за реновацию, хочется под старость пожить в новой квартире с хорошей планировкой, в комфортных условиях. Надоело жить в	1	

	гнилой хрущевке на первом этаже с крысами и мышами.		застройки проектируемых кварталов не превышает показатель 16 тыс.кв.м/га на элемент планировочной структуры - микрорайон(квартал). Мероприятия по развитию дорожной-транспортной инфраструктуры территории в составе единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории, предусмотрены в целях соблюдения квартального принципа застройки и обеспечения обслуживания проектируемой застройки. Проект постановления Правительства Москвы об утверждении проекта планировки территории, единовременно представленного на публичные слушания, в целях соблюдения обеспеченности объектами обслуживания многоквартирной жилой застройки, подлежит согласованию профильными Департаментами города Москвы по принадлежности вопроса, в том числе Департаментом транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры. Заказчику совместно с разработчиком проектной документации: 1. проработать вопрос целесообразности и фактической возможности учета представленных предложений/замечаний, в т.ч. провести дополнительную проверку инсоляции сохраняемых жилых домов и придомовых территорий. В случае несоблюдения условий инсоляции перераспределить
26.	Проект микрорайона устраивает полностью. Очень хотелось бы побыстрее переселиться, т. к. стартовая площадка находится под моими окнами. Очень темно круглый день.	1	
27.	С проектом согласна. Высотных зданий не нужно.	1	
28.	ЗА проект. Больше школ, детских садов, парковочных мест.	1	
29.	За реновацию!!! Дом аварийный 1962 г. строения. В новых домах кухня от 10-13 кв. м. темные комнаты. Живем счетчик на 5 ом этаже, постоянно течет крыша.	1	
30.	За реновацию. Пересмотрите пожалуйста П-образную застройку, очень бы не хотелось жить в таких домах.	1	
31.	Ускорить снос пятиэтажек, и рассмотрение. Этажность домов 16 этажей, оставить район с озеленением и спортивными сооружениями в шаговой доступности. За реновацию.	1	
32.	За проект реновации. Ускорить процесс. Этажность построек домов не выше 14-16 этажей.	1	
33.	Ускорить снос пятиэтажек. Строить дома не выше 14-16 этажей. За реновацию.	1	
34.	Проект реновации впечатляет. Мы – очередники района с 1992 г., в семье есть инвалид I г. – колясочник – мама с 1930 г.р. Очень хотелось бы остаться с микрорайоне. Это можно предусмотреть, если как очередникам нам выделяют площадь раньше, чем будет снесен наш дом. Живем в районе с 1965 г. Можно ли себя считать участником программы если являемся очередниками? Очередникам город даст возможность остаться проживать в своем районе и при подходе очереди даст возможность переселения из ветхого жилья (5 этаж для инвалида колясочника – это очень тяжело. Уезжать из района тоже не хотелось бы)	1	
35.	Ускорить снос и переселение дома в кот. Я живу с семьей, мне 60 лет, пенсионер, стаж работы в системе образования больше 30 лет, сын 37 лет, дочь 30 лет, внук 10 лет. К кому можно обратиться лично улучшить свою жизнь, а не ждать 2032 г. !!!	1	
36.	Хотелось бы узнать очередность сноса домов в каком году будет сноситься хотя	1	

	бы приблизительно, потому что если это длительный период, то людям надо знать делать ремонт или нет. Многие пенсионеры и это большие для них затраты. Я за проект.		этажность проектируемых жилых домов. 2.учесть на карте градостроительного зонирования планировочные решения, принятые по итогам проработки предложений и замечаний, представленных в рамках проведения публичных слушаний по проекту планировки территории, единовременно представленному на публичные слушания.
37.	Просьба ускорить строительство. Очередность сноса домов.	1	Принято к сведению. Представленными проектными решениями осуществляется исключительно корректировка существующих, формирование новых зон и подзон, в части установления видов разрешенного использования, предельных параметров в отношении единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории. Информационные материалы в рамках проведения публичных слушаний для ознакомления заинтересованных лиц были представлены в полном объеме, поступившем в префектуру Восточного административного округа города Москвы. В соответствии с СП 42.13330.2016 плотность застройки проектируемых кварталов не превышает показатель 16 тыс.кв.м/га на элемент планировочной структуры - микрорайон(квартал). Мероприятия по развитию
38.	Хотелось бы больше объектов для подростков. Турники и др. не только рассчитанные на детей 11-10 лет. Наш квартал очень зеленый, хотелось бы больше озеленения, парковочные места. Не должно ущемлять пешеходную зону, увеличение сквозного проезда отрицательно скажется на потоке машин (он увеличится), а там много садов и школа. Большая этажность и не плотность населения.	1	
39.	Одно желание – не затягивать и в этом 80 квартале	1	
40.	Поддерживаю проект, чтобы этажность была ниже.	1	
41.	Хоть что-нибудь постройте!	1	
42.	Желаю удачи!	1	
43.	Пожалуйста, как можно быстрее переселите меня в новый дом. Живя на 5-ом этаже, последнем этаже, я не в состоянии подняться и спуститься даже в пол-ку, не говоря уже о магазине. Помогите пожалуйста. Без лифта невозможно. В этом доме живу 55 лет инвалид 2 группы. Крик души!!!	1	
44.	Пересмотреть планировку 3-х комнатных квартир; Кухня размером не менее 11 кв.м.; Ванны , где предусмотрены места для стиральных машин; Ускорения процессов реновации.	1	

45.	Возражаю, против строительства многоэтажных (40 этажей) домов.	1	дорожной-транспортной инфраструктуры территории в составе единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории, предусмотрены в целях соблюдения квартального принципа застройки и обеспечения обслуживания проектируемой застройки. Проект постановления Правительства Москвы об утверждении проекта планировки территории, единовременно представленного на публичные слушания, в целях соблюдения обеспеченности объектами обслуживания многоквартирной жилой застройки, подлежит согласованию профильными Департаментами города Москвы по принадлежности вопроса, в том числе Департаментом транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры. Заказчику совместно с разработчиком проектной документации: 1. проработать вопрос целесообразности и фактической возможности учета представленных предложений/замечаний, в т.ч. провести дополнительную проверку инсоляции сохраняемых жилых домов и придомовых территорий. В случае несоблюдения условий инсоляции перераспределить этажность проектируемых жилых домов. 2. учесть на карте градостроительного зонирования планировочные решения, принятые по итогам проработки
46.	Организация слушаний очень плохая. Проработать вопрос наземных парковочных мест.	1	
47.	Ускорить темпы работ. Сократить сроки сдачи. Гарантированно снести все запланированные 5-ти этажки по проекту реновации 2018г. (без внесения изменений)	1	
48.	Предусмотреть строительство площадок для выгула собак	1	
49.	Больше зон отдыха, детских площадок, дорожек для прогулок, мест для выгула животных, велодорожек, парковочных мест больше!	1	
50.	Туалет и ванная была отдельная	1	
51.	Увеличение площади предоставляемого жилья, не рядом с магистралью	1	
52.	Снизить этажность домов: не выше 17 этажей. Наличие инвалидных парковок у каждого дома!	1	
53.	Организовать парковочные места	1	
54.	Больше площадок для детей в нашем районе много многодетных.	1	
55.	Предусмотреть строительство школ музыкальных, изобразительных искусств, спортивных и т.д.	1	
56.	Внести изменения в ПЗЗ микрорайоне 80 Сев Изм.: Снизить этажность высотных домов не более 17 этажей; Снизить увеличение плотности населения. Считаю, что представленный проект ухудшает проживание в микрорайоне за счет уплотнения застройки.	1	
57.	Когда будет реновация пятиэтажек на 3 Парковой улице? Я за переезд в новое жилье, т.е. нынешнее в аварийном состоянии.	1	
58.	Затягивание сроков по переселению.	1	
59.	Предлагаю дом возводить за 1 год (а не за 2-ва), реновация пройдет быстрее, надоело ждать с 2007 года. Против высоток – 15 этажей. 4-х комнатных квартир нет, а надо.	1	
60.	В мае 2017 года мною в МФЦ было подписано согласие о принятии моего дома в реновацию. В конце года 2019г. становится сюрпризом, о том, что мой дом	1	

	может быть не включен в проект. На сегодняшний день хочется узнать точного решения! Это вызывает злость и недовольство граждан!!! Дом по сносу 15 лет!!! Когда ожидается снос дома 15-я Парковая???		предложений и замечаний, представленных в рамках проведения публичных слушаний по проекту планировки территории, единовременно представленному на публичные слушания.
61.	Возражаю против данного проекта планировки. Все многоэтажные (16-24 эт) вместо 5 ти этажных несмотря на кол-во их в проекте (26 вместо 42) однозначно не позволят выделить этим планируемым к строительству домам нормативные земельные участки. Будет на лицо явная нехватка парковочных мест и мест для детских площадок. В результате мы получим перераспределение автотранспорта из этих домов по всем дворам квартала 80. Будут нарушены все нормы обеспечения домов рекреационными территориями. Против самой идеи дворов без машин. Жители и сейчас испытывают сложности с парковкой. Категорически против расширения 16 Парковой улицы. Это приведет к увеличению интенсивности дорожного движения по ней и ухудшению комфортности проживания жителей этой улице.	1	Принято к сведению. Представленными проектными решениями осуществляется исключительно корректировка существующих, формирование новых зон и подзон, в части установления видов разрешенного использования, предельных параметров в отношении единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории. Информационные материалы в рамках проведения публичных слушаний для ознакомления заинтересованных лиц были представлены в полном объеме, поступившем в префектуру Восточного административного округа города Москвы.
62.	Вопрос по перенаселению р-на , в связи со строительством небоскребов, против заявленных 14 этажей. Против сноса дет.садов и школ. Против расширения дорог. В целом против данного проекта. Прошу отменить проект!!!	1	В соответствии с СП 42.13330.2016 плотность застройки проектируемых кварталов не превышает показатель 16 тыс.кв.м/га на элемент планировочной структуры - микрорайон(квартал).
63.	Требую отклонить проект в представленном виде и отправить на доработку. В связи с неудовлетворительными характеристиками в части высотности домов., избыточного уплотнения микрорайона, недостаточной обеспеченностью парковочными местами, а так же объектами социальной инфраструктуры и озелененными площадями, увеличением транспортной и экологической нагрузки.	1	Мероприятия по развитию дорожной-транспортной инфраструктуры территории в составе единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории, предусмотрены в целях
64.	Против строительства высотных домов (выше 16 эт.) Создание инфраструктуры одновременно со строительством жилья, комфортное проживание и безопасность.	1	

65.	Проект отклонить! Не допускать уплотнительной застройки, увеличение количества жителей в несколько раз, не расширять существующую улично-дорожную сеть, в частности 16 Парковую улицу.	1	соблюдения квартального принципа застройки и обеспечения обслуживания проектируемой застройки. Проект постановления Правительства Москвы об утверждении проекта планировки территории, единовременно представленного на публичные слушания, в целях соблюдения обеспеченности объектами обслуживания многоквартирной жилой застройки, подлежит согласованию профильными Департаментами города Москвы по принадлежности вопроса, в том числе Департаментом транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры. Заказчику совместно с разработчиком проектной документации:
66.	Категорически возражаю против рассматриваемого проекта. Повышенная этажность планируемых к строительству несмотря на уменьшение кол-ва домов (26 вместо 42) не позволит обеспечить возводимые дома нормативными земельными участками. Будет иметь место тотальная нехватка парковочных мест, мест для спорт и детских площадок, автомобили будут перераспределяться по дворам всего квартала. Не будут соблюдены нормы на рекреационные территории домов. Возражаю против самой идеи дворов без машин. Необходимо не выдавливать машины из дворов, а оптимально администрировать дворовые парковки, так же против расширения 16 Парковой ул. Это приведет к усилению дорожного траффика и ухудшению условий проживания жителей этой улицы.	1	1. проработать вопрос целесообразности и фактической возможности учета представленных предложений/замечаний, в т.ч. провести дополнительную проверку инсоляции сохраняемых жилых домов и придомовых территорий. В случае несоблюдения условий инсоляции перераспределить этажность проектируемых жилых домов.
67.	Проект отклонить, потому что повышает плотность населения и высотности зданий.	1	2. учесть на карте градостроительного зонирования планировочные решения, принятые по итогам проработки предложений и замечаний, представленных в рамках проведения публичных слушаний по проекту планировки территории, единовременно
68.	ПЗЗ г.Москвы рассматривались на публичных слушаниях и были утверждены в 2017 г. Не были указаны конкретные показатели плотности населения. Во время слушания Алексеева Ирина Викторовна не ответила мне конкретно, насколько увеличится плотность населения в 80 мкрн. Я голосую против!	1	
69.	Отклонить!!! В предложенном проекте отклонения от утвержденных параметров плотности и высотности превосходят в разы. Высотность застройки возросла до 80 метров, а плотность до 80 000 кв.м./га, такая плотность приведет к ухудшению условий проживания. Высотность не должна превышать 45 метров, а плотность застройки 25000 кв.м./га.	1	

			представленному на публичные слушания.
70.	Отклонить проект! Категорически против высотной уплотнительной застройки района. Против расширения улиц. Проект представлен не в полном объеме, отсутствуют материалы по обоснованию проекта. Максимальная допущенная этажность домов - 14 этажей – это максимум! Максимальная плотность населения не должна быть увеличена более чем в 1,5 раза	1	Принято к сведению. Представленными проектными решениями осуществляется исключительно корректировка существующих, формирование новых зон и подзон, в части установления видов разрешенного использования, предельных параметров в отношении единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории. Информационные материалы в рамках проведения публичных слушаний для ознакомления заинтересованных лиц были представлены в полном объеме, поступившем в префектуру Восточного административного округа города Москвы.
71.	Плотность населения возрастет – площадь построенного жилья в 3,6 раза больше снесенного. Высота домов – до 26 этажей Численность квартала увеличится на 44 % В квартале не строят новых дет садов и поликлиник, школу строят вместо снесенной. Парковки будут платными!!! Машиномест не хватит на жильцов. Проект планировки предоставлен не в полном объеме – только основная часть. Согласно части 8 статьи 68 Градостроительного кодекса города Москвы публичные слушания проводятся с грубым нарушением закона.	1	В соответствии с СП 42.13330.2016 плотность застройки проектируемых кварталов не превышает показатель 16 тыс.кв.м/га на элемент планировочной структуры - микрорайон(квартал). Мероприятия по развитию дорожной-транспортной инфраструктуры территории в составе единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории, предусмотрены в целях соблюдения квартального принципа застройки и обеспечения обслуживания проектируемой застройки.
72.	Считаю, что данный проект не улучшает условия проживания в микрорайоне, а ухудшает за счет уплотнительной застройки. Не представляется возможным сделать вывод об обеспечении жителей социальной и транспортной инфраструктурой, озеленением территориями. Согласно части 8 статьи 68 Градостроительного кодекса города Москвы проекты, подлежащие обсуждению на публичных слушаниях, должны быть представлены в полном объеме. Публичные слушания проводятся с грубыми нарушениями градостроительного законодательства.	1	Проект постановления Правительства Москвы об утверждении проекта
73.	Требую отклонить проект! Категорически против высотной уплотнительной застройки района. Против расширения улиц. Требую установить высотность домов менее 45 метров (14 этажей). Плотность застройки участков менее 25000 кв.м./га. Категорически против многоквартирного увеличения высотности и плотности застройки. Считаю, что данный проект ухудшает условия проживания в микрорайоне за счет	1	

	уплотнительной застройки, что ведет к увеличению численности населения и отсутствия озелененных территорий, а также ведет к проблем с транспортом .		планировки территории, единовременно представленного на публичные слушания, в целях соблюдения обеспеченности объектами обслуживания многоквартирной жилой застройки, подлежит согласованию профильными Департаментами города Москвы по принадлежности вопроса, в том числе Департаментом транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры. Заказчику совместно с разработчиком проектной документации:
74.	Отклонить проект! Правила землепользования и застройки г.Москвы рассматривались на публичных слушаниях и были утверждены в 2017г. Для рассматриваемой территории параметры плотности и высотности строительства были установлены как «фактические». В предложенном проекте отклонение от фактических параметров происходит в разы! Так высотность застройки выросла до 85 метров, а плотность до 88000 кв.м./га! Такая плотность застройки приведет к ухудшению условий проживания в микрорайоне. Я категорически против! Считаю, что высотность участков застройки не должна превышать 45 метров, а плотность застройки участков не должна превышать 25000кв.м./га.	1	1.проработать вопрос целесообразности и фактической возможности учета представленных предложений/замечаний, в т.ч. провести дополнительную проверку инсоляции сохраняемых жилых домов и придомовых территорий. В случае несоблюдения условий инсоляции перераспределить этажность проектируемых жилых домов. 2.учесть на карте градостроительного зонирования планировочные решения, принятые по итогам проработки предложений и замечаний, представленных в рамках проведения публичных слушаний по проекту планировки территории, единовременно представленному на публичные слушания.
75.	Отклонить проект, в связи с увеличением плотности застройки. Высотность участков застройки не должна превышать 45 метров, а плотность застройки не должна	1	Принято к сведению. Представленными проектными решениями осуществляется

	превышать 25000 кв.м./га. Считаю, что необходимо отклонить проект внесения изменений в ПЗЗ микрорайона 80!		исключительно корректировка существующих,
76.	Категорически против проекта! Увеличение плотности застройки приведет к ухудшению условия проживания не только в квартале, но и в районе в целом. Требую снизить этажность как минимум до 16-17 этажей максимум. Плотность застройки должна быть не более 25000 кв.м./га.	1	формирование новых зон и подзон, в части установления видов разрешенного использования, предельных параметров в отношении единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории.
77.	Категорически против уплотнительной застройки и превышением этажности. Обещали не выше 17 эт.!!! В итоге отсутствует расчетная часть по транспорту и логистике, не предусмотрено достаточное количество парковочных мест. Без этих данных проект не имеет смысла. На месте дома 60по 15 Парковой нельзя строить жилой дом!!! В доме который существует сейчас окна все время покрыты копотью, не чем дышать, шум от шоссе стоит круглые сутки!!!	1	Информационные материалы в рамках проведения публичных слушаний для ознакомления заинтересованных лиц были представлены в полном объеме, поступившем в префектуру Восточного административного округа города Москвы.
78.	Отклонить проект. Т.к. проект землепользования и застройки были утверждены в 2017г. и для данной территории параметры плотности и высотности были утверждены, как фактические. В предложенном проекте даже требования нарушили в несколько раз.	1	В соответствии с СП 42.13330.2016 плотность застройки проектируемых кварталов не превышает показатель 16 тыс.кв.м/га на элемент планировочной структуры - микрорайон(квартал).
79.	Отклонить проект. Категорически против плотной застройки. Против представления на публичном слушанье не в полном объеме, отсутствуют материалы по обоснованию проекта. Максимальная допустимая этажность домов – 14 этажей, это максимум. Максимальная плотность не должна быть увеличена более чем в 1,5 раза.	1	Мероприятия по развитию дорожной-транспортной инфраструктуры территории в составе единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории, предусмотрены в целях соблюдения квартального принципа застройки и обеспечения обслуживания проектируемой застройки.
80.	1.Не передавать квартиры на продажу, пока все жильцы не переедут в новые дома. 2.Инвалидам предоставлять парковочные места бесплатно.	1	Проект постановления Правительства Москвы об утверждении проекта планировки территории, единовременно представленного на публичные слушания, в целях соблюдения
81.	Считаю. Что высотность 85 м. необходимо понизить, допустимая высотность домов в большинстве случаев должна быть понижена.	1	обеспеченности объектами
82.	Р-н Северное Измайлово. Квартира 2-х комнатная, изолированная с лоджией, с ремонтом (кроме 1и последнего этажа), подальше от проезжей части (шоссе)	1	

83.	На обсуждение не пустили. Замечания: против высотных домов (30-35) этажей недопустимо. Не выше 20 этажей. Бесплатные стоянки для машин. Площадки, обустроенные для детей. Москва для москвичей, а не для приезжих. Будьте здоровы!.	1	обслуживания многоквартирной жилой застройки, подлежит согласованию профильными Департаментами города Москвы по принадлежности вопроса, в том числе Департаментом транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры. Заказчику совместно с разработчиком проектной документации: 1.проработать вопрос целесообразности и фактической возможности учета представленных предложений/замечаний, в т.ч. провести дополнительную проверку инсоляции сохраняемых жилых домов и придомовых территорий. В случае несоблюдения условий инсоляции перераспределить этажность проектируемых жилых домов. 2.учесть на карте градостроительного зонирования планировочные решения, принятые по итогам проработки предложений и замечаний, представленных в рамках проведения публичных слушаний по проекту планировки территории, единовременно представленному на публичные слушания.
84.	1. Снизить этажность домов до 9-14 этажей. 2.Проверить почву (подземные воды, плавуну), насколько безопасно строить большие дома. 3.Сколько гаражей, парковочных мест, и где планируется создать? Глядя на проект. машинномест намного меньше, чем реальных машин. 4.Озеленение и экология района, как решится этот вопрос, т. к. сейчас Измайлово один из зеленых районов?	1	
85.	Я против превышения высотности зданий и превышения плотности застройки.	1	
86.	Желательно реконструировать пол-ку, маленькая проходимость, потому что там нет специалистов и никакого нового оборудования.	1	
87.	1. Предлагаю увеличить расстояние от дома 69 к.1 до новостроящегося от 30 м. до 100. 2.Прошу продумать места для выгула собак. 3.Прошу продумать парковочные места для жителей домов, не попавших под реновацию.	1	
88.	1.Озеленение придомовых территорий. 2.Плотность застройки не увеличивать. 3.Предусмотреть паркинги.	1	Принято к сведению. Представленными проектными решениями осуществляется исключительно корректировка существующих, формирование новых зон и подзон, в части установления
89.	Снизить этажность домов.	1	
90.	Да.	8	

91.	По возможности сохранить деревья.	1	видов разрешенного использования, предельных параметров в отношении единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории. Информационные материалы в рамках проведения публичных слушаний для ознакомления заинтересованных лиц были представлены в полном объеме, поступившем в префектуру Восточного административного округа города Москвы. В соответствии с СП 42.13330.2016 плотность застройки проектируемых кварталов не превышает показатель 16 тыс.кв.м/га на элемент планировочной структуры - микрорайон(квартал). Мероприятия по развитию дорожной-транспортной инфраструктуры территории в составе единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории, предусмотрены в целях соблюдения квартального принципа застройки и обеспечения обслуживания проектируемой застройки. Проект постановления Правительства Москвы об утверждении проекта планировки территории, единовременно представленного на публичные слушания, в целях соблюдения обеспеченности объектами обслуживания многоквартирной жилой застройки, подлежит согласованию профильными Департаментами города Москвы по принадлежности вопроса, в том числе
92.	Прошу сохранить озеленение.	1	
93.	Прошу сделать район зеленым	1	
94.	1. Уменьшить этажность домов с 24эт до 16 эт 2.Увеличить кол-во уличных парковочных мест 3. Увеличить кол-во зеленых скверов в зоне Щелковского шоссе.	1	
95.	Желательно построить поликлинику еще с благоустройством и озеленением. Можно пораньше переселение; т .как возраст не позволяет долго ждать	1	
96.	Скорость заселения участка. Прекратить продажу квартир в новых домах, пока не переедут остальные кому положено по программе.	1	
97.	Увеличить расстояние между домами застройки. Увеличить количество парковочных мест. В остальном полностью согласна с проектом кв.80	1	
98.	Когда будет выселяться налоговая инспекция Когда будут списки переселения домов	1	
99.	1.Просьба строить дома с лоджиями, на крайний случай с балконами. 2.И желательно квартиры, как в домах на Константина Федина. (с большими ваннами, туалетами, кухнями и коридорами) Перенесите межквартальный проезд от школы хотя бы как сейчас перед 48-1 Верните 449 и 974 автобусы на станцию м. Черкизовская к МЦК	1	
100.	Какая минимальная площадь 2х комнатной квартиры? Вообще, какие 2х комнатные квартиры. Пойдут с доплатой, какой метраж? Как соблюдается этажность в новых домах? Когда планируют сносить дома на 15 Парковая? Где будут новые квартиры?	1	
101.	Плотность заселения увеличиваться не должна Никакого увеличения этажности Никакого строительства на спортивных площадках Никакого уничтожения зеленых	1	

	насаждений. Снос старого жилфонда – только с целью повышения комфортности, не увеличения кол-ва жителей в районе. Парковки в подземных помещениях и запрет парковок на улицах.		Департаментом транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры. Заказчику совместно с разработчиком проектной документации: 1. проработать вопрос целесообразности и фактической возможности учета представленных предложений/замечаний, в т.ч. провести дополнительную проверку инсоляции сохраняемых жилых домов и придомовых территорий. В случае несоблюдения условий инсоляции перераспределить этажность проектируемых жилых домов. 2. учесть на карте градостроительного зонирования планировочные решения, принятые по итогам проработки предложений и замечаний, представленных в рамках проведения публичных слушаний по проекту планировки территории, единовременно представленному на публичные слушания.
102.	Снизить этажность дом по Сиреневому бул. 16 этажный на месте дом 65 корп 2 просим построить на месте 65 кор. 3.4 т.е. начало дома чтоб Солнце светило в наш дом 67 кор. 2 очень хочется летом солнца Чтоб не было сквозного проезда на межквартальный проезд мимо домов 65 и домов 69 кор.4, кор.5	1	Принято к сведению. Представленными проектными решениями осуществляется исключительно корректировка существующих, формирование новых зон и подзон, в части установления видов разрешенного использования, предельных параметров в отношении единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории.
103.	Просим увеличить количество плоскостных парковок. Хотелось бы бассейн 50 м.	1	
104.	Уменьшить этажность домов	1	
105.	1. Уменьшить кол-во этажей в новых домах 2. Больше зеленых насаждений	1	

106.	1. Уменьшить кол-во этажей 2. Увеличить зону зеленых насаждений	1	Информационные материалы в рамках проведения публичных слушаний для ознакомления заинтересованных лиц были представлены в полном объеме, поступившем в префектуру Восточного административного округа города Москвы. В соответствии с СП 42.13330.2016 плотность застройки проектируемых кварталов не превышает показатель 16 тыс. кв. м/га на элемент планировочной структуры - микрорайон(квартал). Мероприятия по развитию дорожной-транспортной инфраструктуры территории в составе единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории, предусмотрены в целях соблюдения квартального принципа застройки и обеспечения обслуживания проектируемой застройки. Проект постановления Правительства Москвы об утверждении проекта планировки территории, единовременно представленного на публичные слушания, в целях соблюдения обеспеченности объектами обслуживания многоквартирной жилой застройки, подлежит согласованию профильными Департаментами города Москвы по принадлежности вопроса, в том числе Департаментом транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры. Заказчику совместно с
107.	1. Уменьшить этажность домов. 1. Увеличить кол-во скверов.	1	
108.	Меньше этажей, больше стоянок.	1	
109.	Нужна площадка для выгула собак (современная и большая) Снесли хоккейную площадку где был дом 46 корп. 4. Будет ли построена новая современная хоккейная площадка	1	
110.	В моей семье живет четвероногий друг. Очень просим разместить площадку для выгула собак! Он член нашей семьи и зовут его Трезор. В нашем районе много любителей собак. Мы будем очень признательны, если внесут в проект собачьи площадки. Предусмотреть места постоянного хранения автомобилей: наземные парковки и подземные гаражи. Пожалуйста, не забудьте зеленые скверы. Спортивные площадки, футбольное поле, зимой каток!	1	
111.	Стоянку для машин, поменьше этажей.	1	
112.	Требую отклонить проект планировки территории, т.к. необходимо сохранить малоэтажность Застройки 6-14 этаже, не повышать плотность населения, обеспечить инфраструктуру, бесплатную парковку, не расширять 16 Парковую улицу, и проезды между 15 и 16 Парковой.	1	
113.	Остановить застройку микрорайона домами выше 14-ти (четырнадцати) этажей.	1	
114.	Отклонить, т.к. нет никакой инфо по грядущему уплотнению. Слушания без цифр абсурд. Сколько квартир будет построено мне не сказали. На 18-00, когда начали пускать на слушания, зал уже был наполнен непонятно кем. Считаю такие слушания не правомерными. В основной зал меня не пустили! Считаю это обман.	1	
115.	Против! Строительства домов выше 17 этажей.	1	
116.	Проект радикальный.	1	

117.	Категорически против уплотнительной застройки района.	1	разработчиком проектной документации: 1. проработать вопрос целесообразности и фактической возможности учета представленных предложений/замечаний, в т.ч. провести дополнительную проверку инсоляции сохраняемых жилых домов и придомовых территорий. В случае несоблюдения условий инсоляции перераспределить этажность проектируемых жилых домов. 2. учесть на карте градостроительного зонирования планировочные решения, принятые по итогам проработки предложений и замечаний, представленных в рамках проведения публичных слушаний по проекту планировки территории, единовременно представленному на публичные слушания.
118.	Уменьшить кол-во этажей, строящихся домов. До 10 перед домами Сиреневый б/р д 67 к 2, 36/63 к 2, 71 к 2. Предусмотреть парковочные зоны для домов, которые не попали в реновацию, детскую поликлинику, досуговые центры для детей и подростков. Предусмотреть нормальный въезд к дому № 67к 2 по Сиреневый б/р, по плану въезд только через вновь возводимые дома. Не предусмотрены в проекте хоккейные площадки (на месте тех, что существовали сейчас построено 2 дома по реновации) Предусмотреть капитальный ремонт раньше срока или переселение 9-этажки, т.к. они строились в тот же период, что и 5-этажки, в этих домах трубы находятся в стенах и ремонту не подлежат! Дома также осыпаются, трубы разваливаются и постоянно протекают.	1	
119.	Категорически против проекта!!! Считаю, что высотность застройки не должна превышать 45 метров, а плотность застройки не должна превышать 25000квм/м/га	1	Принято к сведению. Представленными проектными решениями осуществляется исключительно корректировка существующих, формирование новых зон и подзон, в части установления видов разрешенного использования, предельных параметров в отношении единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории. Информационные материалы в рамках проведения публичных слушаний для ознакомления заинтересованных лиц были
120.	Голосую против сноса дома по адресу: Сиреневый бульвар, д. 73 к.2	1	
121.	Отклонить проект в связи с увеличением плотности застройки. Высотность участков застройки не должна превышать 45 метров. А плотность не должна превышать 25000кв.м./га	1	
122.	Против!!! строительства домов выше 17 этажей.	1	
123.	Категорически против того, что обещания мэра Собянина о не превышении этажей строящихся зданий 16 этажей (а однако он обещал 16-14-см. его интервью Москве 24)- переиначиваются! Не должно быть домов с этажностью 24 этажей при якобы средней этажности 16	1	

	этажей. Требую снизить этажность до обещанной- путем изменения доли жилья, которое планируется к реализации.		представлены в полном объеме, поступившем в префектуру Восточного административного округа города Москвы.
124.	Отклонить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки мкр.80 Действующие правила предусматривали параметры плотности и высотности как фактически. В предлагаемом проекте увеличение этих параметров увеличивается в разы. Такое увеличение приведет к ухудшению условий проживания. Я против этого. Считаю, что высотность в новом проекте не должно быть более 45 м., а плотность не более 25000кв.м/га	1	В соответствии с СП 42.13330.2016 плотность застройки проектируемых кварталов не превышает показатель 16 тыс.кв.м/га на элемент планировочной структуры - микрорайон(квартал). Мероприятия по развитию дорожной-транспортной инфраструктуры территории в составе единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории, предусмотрены в целях соблюдения квартального принципа застройки и обеспечения обслуживания проектируемой застройки.
125.	Отклонить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки микрорайона 80. Правила утверждены в 2017г. Проект изменений предусматривает отклонения от параметров установленных правил в разы. Нам, жителям района не нужна ни такая высотность, не плотность застройки т.к. это серьезно ухудшит все для живущих здесь. Я категорически против!!!	1	Проект постановления Правительства Москвы об утверждении проекта планировки территории, единовременно представленного на публичные слушания, в целях соблюдения обеспеченности объектами обслуживания
126.	Я против реновации, против застройки домов выше 14 этажей. Прошу учесть близость домов , которые будут сносить с моим домом, рядом находится бойлерная. От которой идет водоснабжение. Невозможно сносить все вокруг и оставить наш. Или все переустанавливать или ничего не сносить.	1	многоквартирной жилой застройки, подлежит согласованию профильными Департаментами города Москвы по принадлежности вопроса, в том числе Департаментом транспорта и развития дорожно- транспортной инфраструктуры.
127.	ППЗ г. Москвы рассматривали на публичных слушаниях и были утверждены в 2017 г. Для расстраиваемой территории параметры плотности и высотности строительства были установлены как «фактические». В предложенном проекте отклонение от фактических параметров превосходит в разы. Так плотность застройки выросла почти до 80000кв.м./га, высотность застройки выросла до 80 метр. Такая плотность застройки приведет к ухудшению условий проживания в микрорайоне. Я категорически против. Считаю, высотность участков застройки должна быть 6-14 этажей как было обещано Собяниным, мэром г. Москвы.	1	Заказчику совместно с разработчиком проектной документации: 1.проработать вопрос целесообразности и фактической возможности учета представленных

128.	Проект отклонить в связи с увеличением плотности населения. Отсутствием социальной инфраструктуры, достаточного количества парковочных мест.	1	предложений/замечаний, в т.ч. провести дополнительную проверку инсоляции сохраняемых жилых домов и придомовых территорий. В случае несоблюдения условий инсоляции перераспределить этажность проектируемых жилых домов.
129.	Пересмотреть проект, т.к. устранение существующего проектируемого проезда параллельно 16 Парковой отрезает не сносимую застройку от квартала. С инфраструктурой, школы, сады, поликлиника, магазины. Это недопустимо. Т.к. квартал один. Увеличить кол-во уличного плоскостного пространства.	1	2.учесть на карте градостроительного зонирования планировочные решения, принятые по итогам проработки предложений и замечаний, представленных в рамках проведения публичных слушаний по проекту планировки территории, единовременно представленному на публичные слушания.
130.	Против уплотнительной застройки района. Максимальная плотность населения не должна превышать 1.5 раза. Хочу переселиться в новый дом, с обещанными лоджиями, большими коридорами и т.д. Чтоб показанный проект не отличался от того, что будут предлагать. Ждем с нетерпением новых благоустроенных домов с большой площадью.	1	Принято к сведению. Представленными проектными решениями осуществляется исключительно корректировка существующих, формирование новых зон и подзон, в части установления видов разрешенного использования, предельных параметров в отношении единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории.
131.	Отклонить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки мкр. 80 по следующим причинам: правила землепользования и застройки г. Москвы рассматривались на публичных слушаниях И были утверждены в 2017 году. Для нашей территории параметры плотности и высотности строительства были установлены как «фактические». . В предложенном проекте отклонение от фактических параметров происходит в разы. Так высотность выросла до 85 метров, а плотность до 88000 кв.м./га. Такая плотность приведет к ухудшению условий проживания в микрорайоне. Я категорически против. Высотность участков застройки не должна превышать 45 метров, а плотность не более 25000кв.м./га	1	Информационные материалы в рамках проведения публичных слушаний для ознакомления заинтересованных лиц были представлены в полном объеме, поступившем в префектуру Восточного административного округа города Москвы. В соответствии с СП

132.	Сохранить малоэтажную застройку (не более 16- этажей), не повышать плотность населения, сохранить степень озеленения района, на 100%обеспечить потребности населения в школах, детских садах, поликлиниках, парковках, отклонить представленный проект по причине многократного Увеличения высотности и плотности застройки участков. Установить высотность участков менее 45 метров и плотность застройки участков менее 25000, кв. м./га с соблюдением норм инсоляции В любое время года.	1	42.13330.2016 плотность застройки проектируемых кварталов не превышает показатель 16 тыс.кв.м/га на элемент планировочной структуры - микрорайон(квартал). Мероприятия по развитию дорожной-транспортной инфраструктуры территории в составе единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории, предусмотрены в целях соблюдения квартального принципа застройки и обеспечения обслуживания проектируемой застройки. Проект постановления Правительства Москвы об утверждении проекта планировки территории, единовременно представленного на публичные слушания, в целях соблюдения обеспеченности объектами обслуживания многоквартирной жилой застройки, подлежит согласованию профильными Департаментами города Москвы по принадлежности вопроса, в том числе Департаментом транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры. Заказчику совместно с разработчиком проектной документации: 1.проработать вопрос целесообразности и фактической возможности учета представленных предложений/замечаний, в т.ч. провести дополнительную проверку инсоляции сохраняемых жилых домов и придомовых территорий. В случае несоблюдения условий
133.	1. В проекте отсутствуют площадки для выгула – необходимо внести изменения. 2. Категорически против строительства новых домов. Этажностью выше 16-ти	1	
134.	Внесение в реновацию дома 58, 15- Парковая. Изменение этажности и пятна застройки дома 60. 15-Парковая. Увеличение парковочных машиномест. Отклонить существующий проект реновации для внесения изменений.	1	
135.	Проекты квартир кот. сейчас строятся плохие-кухни маленькие, а надо =10м, коридоры узкие. Почему нет кладовки, шкафчик, как было показано на ВДНХ , балкон крохотный только можно поставить одну табуретку. Кто создал такой проект, на одном месте будут строить 4 дома-это колодец у дома 46 и 42. А кто строит дома- ни одного русского одни гастарбайтеры, что они могут настроить	1	

			инсоляции перераспределить этажность проектируемых жилых домов. 2.учесть на карте градостроительного зонирования планировочные решения, принятые по итогам проработки предложений и замечаний, представленных в рамках проведения публичных слушаний по проекту планировки территории, единовременно представленному на публичные слушания.
136.	1.Количество парковочных мест =Число квартир x1.25 чтобы не иметь проблем с парковкой как сейчас 2.Процент озеленения территории должен остаться как и до реализации проекта или больше 3.Убрать платные парковки в зоне жилых кварталов 4.Сделать акцент над созданием ТСЖ (Товарищества собственников жилья) и разграничить территорию между домами 5.Застройка (жилых домов) до 9 этажей, офисов быть не должно (зданий целиком с офисом)	1	Принято к сведению. Представленными проектными решениями осуществляется исключительно корректировка существующих, формирование новых зон и подзон, в части установления видов разрешенного использования, предельных параметров в отношении единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории.
137.	Отклонить. Плотность застройки неприемлемая. Ужасная высота домов в среднем 20 этажей при обещанных 14.Детских садов строят меньше чем сносят. Нельзя допустить повальную вырубку деревьев в районе.	1	Информационные материалы в рамках проведения публичных слушаний для ознакомления заинтересованных лиц были представлены в полном объеме, поступившем в префектуру Восточного административного округа города Москвы.
138.	Отклонить проект внесения изменений в ПЗЗ и застройки 80 микрорайона. ПЗЗ были утверждены в 2017 году. Для рассматриваемой территории параметры плотности и высотности были установлены как фактические. Высотность выросла до 85 метров, а плотность до 88000кв.м./га. Такая плотность застройки ухудшили условия проживания. Я категорически против!!!	1	В соответствии с СП 42.13330.2016 плотность застройки проектируемых кварталов не превышает показатель 16 тыс.кв.м/га на элемент планировочной структуры - микрорайон(квартал).
139.	Отложить(направить на корректировку) проект с целью существенного снижения плотности застройки. Включить в проект строительство инфраструктуры (детсада,	1	

	дополнительных бесплатных паркингов/машиномест, школы, поликлиники) ,соответствующие приросту населения. В текущем варианте проект существенно ухудшает условия проживания в районе.		Мероприятия по развитию дорожной-транспортной инфраструктуры территории в составе единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории, предусмотрены в целях соблюдения квартального принципа застройки и обеспечения обслуживания проектируемой застройки. Проект постановления Правительства Москвы об утверждении проекта планировки территории, единовременно представленного на публичные слушания, в целях соблюдения обеспеченности объектами обслуживания многоквартирной жилой застройки, подлежит согласованию профильными Департаментами города Москвы по принадлежности вопроса, в том числе Департаментом транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры. Заказчику совместно с разработчиком проектной документации: 1.проработать вопрос целесообразности и фактической возможности учета представленных предложений/замечаний, в т.ч. провести дополнительную проверку инсоляции сохраняемых жилых домов и придомовых территорий. В случае несоблюдения условий инсоляции перераспределить этажность проектируемых жилых домов. 2.учесть на карте градостроительного зонирования планировочные решения, принятые по
140.	Озеленение района, бесплатные парковки, спортивные комплексы, бассейн.	1	
141.	Уменьшить этажность секций, 24 башен.	1	
142.	Уменьшить этажность домов, оставить газовые плиты, обеспечить машиноместом, детскими площадками, местами отдыха, транспорт. Свежий воздух и зеленые насаждения.	1	
143.	Ограничить высоту домов!!! Не более 20 этажей, основываясь на медико-экологические данные. Отсутствие балконов!!!	1	
144.	1) Не строить дома выше 14 этажей. 2)Очень близко стоят дома друг к другу.	1	
145.	Уменьшить среднюю высоту застройки с 16 этажей до 13 этажей.	1	
146.	Предусмотреть возможность наземной парковки варианты помещений переделать вблизи сносимых зданий.	1	
147.	1) Снизить этажность новых домов 2)Не допустить транспортный коллапс 3)Запланированный 14-ти этажный дом отодвинуть от подъездов дома 69 к 1 по Сиреневому бульвару 4)Организовать наземные парковки для домов, не попадающих по реновацию 5)Организовать места для выгула собак	1	
148.	1)Необходимо включить в проект реновации дом: ул. 15-ая Парковая д. 58 (пятьдесят восемь). Почему-то дом 60 по 15-ой Парковой улице попадает в программу реновации, а 58-ой нет. Дома морально и физически устарел. Дом разваливается. 2)Количество жителей увеличится, Щелковская(метро) перегружено. Необходимо продлить Сокольническую линию метро вдоль Щелковского шоссе.	1	

			итогах проработки предложений и замечаний, представленных в рамках проведения публичных слушаний по проекту планировки территории, единовременно представленному на публичные слушания.
149.	Любой жилой квартал надо разбавлять офисными зданиями. Во-первых, это снижает маятниковую миграцию (утром все уехали и район пустеет, вечером все возвращаются – толпы, пробки). Наличие офисного-делового центра оживляет «спальный» район в будние дни, делает его более безопасным, а торговые предприятия – более прибыльными. Необходимо предусмотреть площадки для выгула домашних животных. Автомобиль - это имущество. Бремя по хранению и обслуживанию имущества лежит на его собственнике. Не идите на поводу у автомобилистов, пусть платят за хранение своих повозок.	1	Принято к сведению. Представленными проектными решениями осуществляется исключительно корректировка существующих, формирование новых зон и подзон, в части установления видов разрешенного использования, предельных параметров в отношении единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории.
150.	Увеличить количество подземных гаражей в целях исключения нехватки парковочных мест, которые происходят во всех районах новостроек.	1	Информационные материалы в рамках проведения публичных слушаний для ознакомления
151.	Построить новую поликлинику, оборудовать спортивные площадки.	1	заинтересованных лиц были представлены в полном объеме, поступившем в префектуру Восточного административного округа города Москвы.
152.	Желательно построить комплекс с бассейном. Побольше посадить деревьев, кустарников и цветников.	1	В соответствии с СП 42.13330.2016 плотность застройки проектируемых кварталов не превышает показатель 16 тыс.кв.м/га на элемент планировочной структуры -
153.	Замечания ваша реклама не действительна по времени 17:30 начали 19:30	1	микрорайон(квартал).
154.	Необходимо предусмотреть зеленую зону между домом и проезжей частью. - предусмотреть зеленую зону между жилой застройкой и Щелковским шоссе - построить детскую поликлинику	1	Мероприятия по развитию дорожной-транспортной инфраструктуры территории в составе единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории, предусмотрены в целях
155.	Почему нарушены обещания Мэра Собянина о строительстве домов 6-16 этажности? Требуем снизить этажность домов до обещанной, за счет снижения доли жилья, строящегося для реализации. Требуем построить взрослую и детскую поликлиники для жителей микрорайона. Взрослая не справляется, детской в шаговой доступности нет, а количество жителей увеличивается!	1	

156.	Дома должны быть не выше четырнадцати этажей.	1	соблюдения квартального принципа застройки и обеспечения обслуживания проектируемой застройки. Проект постановления Правительства Москвы об утверждении проекта планировки территории, единовременно представленного на публичные слушания, в целях соблюдения обеспеченности объектами обслуживания многоквартирной жилой застройки, подлежит согласованию профильными Департаментами города Москвы по принадлежности вопроса, в том числе Департаментом транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры. Заказчику совместно с разработчиком проектной документации: 1. проработать вопрос целесообразности и фактической возможности учета представленных предложений/замечаний, в т.ч. провести дополнительную проверку инсоляции сохраняемых жилых домов и придомовых территорий. В случае несоблюдения условий инсоляции перераспределить этажность проектируемых жилых домов. 2. учесть на карте градостроительного зонирования планировочные решения, принятые по итогам проработки предложений и замечаний, представленных в рамках проведения публичных слушаний по проекту планировки территории, единовременно
157.	Создать достаточное количество мест для наземной парковки автомобилей, площадок для детей и занятий спортом.	1	
158.	Против этажей 25, за три варианта выбора квартиры, обязательно дома с лоджиями, с большими кухнями и прихожими, разместить на территории min 3 собачьи площадки, аналогичных площадке рядом с д. 46 к. 6. Исключить планировку П-образной формы, т. К. невозможно жить «окно в окно» и нет света! Против домов на болоте! Очень маленькие окна в новых домах!	1	
159.	Места для выгула собак. Больше парковок. Места для выгула детей.	1	
160.	Добавить места для бесплатной парковки автомобилей (чтобы не заставляли транспортом пешеходные дороги и тротуары)	1	
161.	Дом по Сиреневому бульвару, 65-5-49 должен был снесен в 2012 году, Затем очередь перенесена на 2014 год. Далее воз ныне там. Прошу предоставить квартиру рядом (недалека) от дома, в котором проживаю с сыном. Мне 81 год, поэтому прошу ускорить решение. Я за реновацию.	1	
162.	Предлагаю как можно быстрее реализовать проекты реновации. Народу, району нужны новые дома, новая инфраструктура! Москва и Северное Измайлово должны помолодеть!	1	
163.	План реновации устраивает. Жить около строек тяжело и опасно.	1	
164.	Я за проект внесения изменений в правила землепользования.	1	

			представленному на публичные слушания.
165.	Надо быстрее сносить пятиэтажные дома, д/сады, школы, я за реновацию.	1	Принято к сведению. Представленными проектными решениями осуществляется исключительно корректировка существующих, формирование новых зон и подзон, в части установления видов разрешенного использования, предельных параметров в отношении единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории. Информационные материалы в рамках проведения публичных слушаний для ознакомления заинтересованных лиц были представлены в полном объеме, поступившем в префектуру Восточного административного округа города Москвы. В соответствии с СП 42.13330.2016 плотность застройки проектируемых кварталов не превышает показатель 16 тыс.кв.м/га на элемент планировочной структуры - микрорайон(квартал). Мероприятия по развитию дорожной-транспортной инфраструктуры территории в составе единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории, предусмотрены в целях соблюдения квартального принципа застройки и обеспечения обслуживания проектируемой застройки. Проект постановления Правительства Москвы об
166.	Предлагаю побыстрее расселение моего дома, т. к. он не соответствует сан. Нормам, коммуникации гнилые, запахи, вонь из подвала.	1	
167.	Проект понравился, но хотелось бы снизить высотность доминантных домов и плотность застройки. Также хотелось бы обратить внимание на слова С. С. Собянина о том, что очередность сноса должна формироваться исходя из ветхости жилья, а не так как удобно архитекторам. В частности наш дом трещит по швам, уже проведено три экспертизы, просим Вас обратить на нас внимание!!!	1	
168.	Снесите дом! Расселите нас! В квартире живет маломобильный человек, не может ходить по лестнице!	1	
169.	Прошу учесть при планировке дворовых территорий, что почти в каждой семье имеется автомобиль и может и не один, больше парковочных мест, желательно бесплатных. При застройке максимально сохранить зеленые насаждения.	1	
170.	1.Необходимо в проект включить площадки для выгула собак. Не менее 3 х штук. 2. Увеличить количество бесплатных парковок.	1	
171.	Внести дом 58 по ул. 15 Парковая в реновацию, вместе с внесенным д. 60. Хотя бы просто потому, что на этой площадке можно построить не один одноподъездный дом, а дом с 2-3 подъездами и сделать удобную внутреннюю парковку.	1	
172.	Слушания организованы плохо. Я за реновацию! Против высоток (25 эт и выше). Все объяснили. Со всеми согласна.	1	
173.	До 2032 года наш дом по Сиреневому 69 кор.2 может рухнуть, он находится в аварийном состоянии, швы межпанельные протекают, первый этаж квартиры в плесени, квартиры на 5 этажах – залиты стены со швов протекающих крыш. Просьба начать снос в первую очередь аварийных домов.	1	
174.	Не затягивать со строительством.	1	

175.	Хочу быстрее программу проекта реновации. Все устраивает.	1	утверждении проекта планировки территории, единовременно представленного на публичные слушания, в целях соблюдения обеспеченности объектами обслуживания многоквартирной жилой застройки, подлежит согласованию профильными Департаментами города Москвы по принадлежности вопроса, в том числе Департаментом транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры. Заказчику совместно с разработчиком проектной документации: 1. проработать вопрос целесообразности и фактической возможности учета представленных предложений/замечаний, в т.ч. провести дополнительную проверку инсоляции сохраняемых жилых домов и придомовых территорий. В случае несоблюдения условий инсоляции перераспределить этажность проектируемых жилых домов. 2. учесть на карте градостроительного зонирования планировочные решения, принятые по итогам проработки предложений и замечаний, представленных в рамках проведения публичных слушаний по проекту планировки территории, единовременно представленному на публичные слушания.
176.	1.Высотность домов не должна превышать 50 м, а плотность застройки не должна превышать 25 000 кв. м/Га 2.Заменить проектируемый проезд №2, шириною 9 м. на обычный квартальный проезд шириной не более 6 м. 3.Ускорить строительство ФОК.	1	
177.	Обустройство 16-Парковой ул. с противоположной стороны от 80 квартала забором	1	
178.	Обеспечить больше зеленых зон, владельцам авто бесплатное машиноместо, обеспечить транспортную доступность, предусмотреть загруженность транспорта.	1	
179.	Против высотной застройки, строить поликлиники , стоянки для машин бесплатные.	1	
180.	Хочу что бы дома были не выше 16 эт. район был зеленым и оставался спальным районом (Скверы, площадки для детей и подростков, стадионы)	1	1
181.	1.Снижение этажности застройки. 2.Расширение здания 191 поликлиники к.2 – все услуги оказываются в основном в Гольяново , что не устраивает жителей мкр. 80, что говорит о низком посещении публички. 3.Снос школы 360 - детей загонят в классы по 40-45 чел.? 4.Парковочных мест мало.	1	
182.	Перестроить поликлинику, увеличив ее площадь. Нужны стоянки для машиномест. Не у всех есть деньги за 1 000 000 покупать	1	Принято к сведению. Представленными проектными решениями

	машиноместо. У помоек уже давно надо собирать мусор в отдельные контейнеры. Прекратить строить небоскребы.		осуществляется исключительно корректировка существующих, формирование новых зон и подзон, в части установления видов разрешенного использования, предельных параметров в отношении единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории. Информационные материалы в рамках проведения публичных слушаний для ознакомления заинтересованных лиц были представлены в полном объеме, поступившем в префектуру Восточного административного округа города Москвы.
183.	Вопрос касательно озеленения района и машиномест. Квартир и проживающих в домах будет больше, чем наземных или подземных машиномест. Я за пересмотр вопроса с паркингом и за увеличение машиномест. Так же касательно озеленения района, учитывая размер города и количество населения нужно больше озеленительных мероприятий.	1	В соответствии с СП 42.13330.2016 плотность застройки проектируемых кварталов не превышает показатель 16 тыс.кв.м/га на элемент планировочной структуры - микрорайон(квартал).
184.	1)Против высотной застройки выше обещанных 6-12 этажей! 2)Против строительства двухполосной дороги проходящей за домом 48 к 2 вместо пешеходной дорожки, что заставит нас жить на шоссе! 3)За (двумя руками) за ускорение строительства ФОК т. к. нехватка спортивно оздоровительных комплексов!	1	Мероприятия по развитию дорожной-транспортной инфраструктуры территории в составе единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории, предусмотрены в целях соблюдения квартального принципа застройки и обеспечения обслуживания проектируемой застройки.
185.	1.Перекрыть сквозной проезд через двор домов 49 к 1 и 49 к 2, поскольку дорожные указатели «Дворовая территория» участниками дорожного движения не соблюдается. Интенсивность автотранспорта через указанный двор становится наиболее плотной в часы заполненности 16 –й Парковой в сторону движения из города. 2.Расширить 16-ю Парковую в зоне домов 45-49-55 не целесообразно, как и строительство эстакады через Щелковское шоссе. Отменить вырубку деревьев в зоне указанных домов.	1	Проект постановления Правительства Москвы об утверждении проекта планировки территории, единовременно представленного на публичные слушания, в целях соблюдения обеспеченности объектами обслуживания
186.	1.Не возводить высоких домов (больше 14 этажей) 2.Расширить существующую поликлинику, так как пациентам приходится обращаться за помощью на Алтайскую или метро Семеновская. 3.Предупредить заранее жителей сносимых домов о предполагаемых сроках сноса.	1	обслуживания

			многоквартирной жилой застройки, подлежит согласованию профильными Департаментами города Москвы по принадлежности вопроса, в том числе Департаментом транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры. Заказчику совместно с разработчиком проектной документации: 1. проработать вопрос целесообразности и фактической возможности учета представленных предложений/замечаний, в т.ч. провести дополнительную проверку инсоляции сохраняемых жилых домов и придомовых территорий. В случае несоблюдения условий инсоляции перераспределить этажность проектируемых жилых домов. 2. учесть на карте градостроительного зонирования планировочные решения, принятые по итогам проработки предложений и замечаний, представленных в рамках проведения публичных слушаний по проекту планировки территории, единовременно представленному на публичные слушания.
187.	Вопрос: Почему мы сначала рассматриваем вот этот вопрос, а не то, что самое главное? Потому что здесь вот эти границы территориальные полностью сделаны с проекта. Проект мы сейчас будем обсуждать и этажность в частности. Почему мы сначала хвост, а потом голову обсуждаем? Спасибо за ответ.	1	Даны разъяснения в ходе проведения собрания участников публичных слушаний
188.	Вопрос: Изменения в проект они увеличивают плотность застройки или плотность застройки остается такой же, как	1	Даны разъяснения в ходе проведения собрания

	была в предыдущем проекте? Спасибо.		участников публичных слушаний
189.	Вопрос: Будут построены высотные дома. Сколько таких домов, именно высотных, будет построено и какая максимальная этажность этих домов?	1	Даны разъяснения в ходе проведения собрания участников публичных слушаний
190.	Вопрос: Какая вообще общая площадь застройки? Будущая.	1	Даны разъяснения в ходе проведения собрания участников публичных слушаний
191.	Вопрос: А будут ли сноситься объекты социального характера?	1	Даны разъяснения в ходе проведения собрания участников публичных слушаний
192.	Вопрос: У меня еще один вопрос, я не совсем понимаю. В этом плане должны предусматриваться зонирование по благоустройству. И нормативу зеленых насаждений для жизни?	1	Даны разъяснения в ходе проведения собрания участников публичных слушаний
193.	Вопрос: Добрый день! Вот у Вас строятся высотные здания, увеличится плотность застройки, возрастет плотность населения. Будут ли построены новые детские сады, школы, поликлиники, что-нибудь?	1	Даны разъяснения в ходе проведения собрания участников публичных слушаний
194.	Вопрос: Когда задумывался проект реновации мэром нашего города С.С. Собяниным, была заявлена этажность 6-14 этажей. Сейчас заявлена средняя этажность 24 этажа. Как Вы можете это объяснить? В листе предложений есть такая графа «Место работы заполняется работающими на предприятии района Северное Измайлово». Как могут люди, которые работают с 9 до 18, с 8 до 17 решать нашу судьбу жителей? Они сегодня работают в одном месте, завтра – в другом. Разве это правильно?	1	Даны разъяснения в ходе проведения собрания участников публичных слушаний
195.	Вопрос: Здравствуйте! Вопрос по плотности населения микрорайона 80. После того как проект будет реализован, какова будет плотность населения? Вы сказали, что будет незначительна.	1	Даны разъяснения в ходе проведения собрания участников публичных слушаний
196.	Вопрос: Скажите, пожалуйста, может я ни к этому, но наземные стоянки будут запланированы или только подземные?	1	

Приложение № 3
к заключению по результатам
публичных слушаний
по проекту внесения изменений в правила
землепользования и застройки города
Москвы в отношении территории проекта
планировки территории микрорайона 80
района Северное Измайлово.

**Предложения и замечания участников публичных слушаний, поступившие
после проведения собрания участников публичных слушаний**

№ п/п	Предложения, замечания	Кол- во	Выводы Окружной комиссии
1.	Предложения и замечания в поддержку проекта	2193	Принято к сведению.
2.	Предложения и замечания в поддержку проекта	393	Участник в соответствии с п.14 ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны. Принято к сведению.
3.	Прошу учесть мой голос! Я поддерживаю проект, предложенный городом, этажность, плотность и т.д. Меня очень устраивает такой проект, потому что он даёт надежду на скорое переселение. Я возмущена оголтелым поведением антисносовцев. Эти люди используют любые площадки для формирования отрицательного общественного мнения. Например, форум "Снос 5 Северное Измайлово" изобилует засланскими казачками, непонятно кем проплаченными. Они пытаются под видом "общественности" донести до обывателей своё отрицательное мнение, которое может быть даже и не ихним, а кем-то проплаченным. Этими людьми	1	Принято к сведению. Представленными проектными решениями осуществляется исключительно корректировка существующих, формирование новых зон и подзон, в части установления видов разрешенного использования, предельных параметров в отношении единовременно представленного на публичные слушания

	должно заниматься ФСБ, т.к. они нивелируют городские инициативы! С уважением,		проекта планировки территории. Информационные материалы в рамках проведения публичных слушаний для ознакомления заинтересованных лиц были представлены в полном объеме, поступившем в префектуру Восточного административного округа города Москвы. В соответствии с СП 42.13330.2016 плотность застройки проектируемых кварталов не превышает показатель 16 тыс.кв.м/га на элемент планировочной структуры - микрорайон(квартал). Мероприятия по развитию дорожной-транспортной инфраструктуры территории в составе единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории предусмотрены в целях соблюдения квартального принципа застройки и обеспечения обслуживания проектируемой застройки. Проект постановления Правительства Москвы об утверждении проекта планировки территории, единовременно представленного на публичные слушания, в целях соблюдения обеспеченности объектами обслуживания многоквартирной жилой
4.	В данном проекте не предусмотрели место парковки а/м на улице, нет социальной сферы школ, дет садов.	1	
5.	Считаем необходимым внесения в представленные проекты следующих изменений. Высотность строительства зданий не должна превышать 15-16 этажей. Представленный проект предполагает значительное уплотнение квартала – площадь жилья, планируемое к постройке в 3,6 раза превышает площадь сносимого. Высота большинства домов составляет 85 метров (26 этажей), а средняя высотность составит 23 этажа. В результате численность населения квартала увеличивается примерно на 44%.Исключить строительство проектируемого проезда № 2, шириною 9,0м. на участке от 15- Парковой улицы до проектируемого проезда № 1, протяженностью 0,54км.Ограничится реконструкцией существующего дворового проезда, организовав заезд с ул.15-я Парковая на месте предполагаемого к сносу МКД, расположенного по адресу: Москва, ул.15-я Парковая, д.44, корп.1.В противном случае микрорайон 80 района Северное Измайлово города Москвы, предназначенный для отдыха жителей превратится в сплошную проезжую магистраль со всеми вытекающими последствиями. МКД, расположенный по адресу: Москва, ул.15-я Парковая, д.48, корп.2 оказывается в центре проезжей части без какой-либо дворовой территории и зон отдыха. Исключить снос здания школы № 360 (в настоящее время корпус №4 ГБОУ №1748).При прогнозе увеличения учащихся достаточно места для строительства дополнительного корпуса, например, на месте предполагаемого к сносу МКД, расположенного по адресу: Москва, ул.15-я Парковая, д.46, корп.3	65	
6.	Отклонить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки микрорайона 80 по следующим причинам: Правила землепользования и застройки г. Москвы рассматривались на публичных слушаниях и были утверждены в 2017 году. Для рассматриваемой территории параметры плотности и высотности	37	

	строительства были установлены как «фактические». В предложенном проекте отклонение от фактических параметров происходит в разы. Так высотность застройки выросла до 85 метров, а плотность до 88000 кв.м./га. Такая плотность застройки приведет к ухудшению условий проживания в микрорайоне. Я категорически против. Считаю, что высотность участков застройки не должна превышать 45 метров, а плотность застройки участков не должна превышать 25000 кв.м./га		застройки, подлежит согласованию профильными Департаментами города Москвы по принадлежности вопроса, в том числе Департаментом транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры. Заказчику совместно с разработчиком проектной документации: 1. проработать вопрос целесообразности и фактической возможности учета представленных предложений/замечаний, в т.ч. провести дополнительную проверку инсоляции сохраняемых жилых домов и придомовых территорий. В случае несоблюдения условий инсоляции перераспределить этажность проектируемых жилых домов. 2. учесть на карте градостроительного зонирования планировочные решения, принятые по итогам проработки предложений и замечаний, представленных в рамках проведения публичных слушаний по проекту планировки территории, единовременно представленному на публичные слушания.
7.	Отклонить. 1. Проект недоработан, нет данных о планировке домов. 2. Очевидна нехватка бесплатных парковочных мест. 3. Нет центрального газоснабжения. 4. Нет зеленых массивов у каждого дома, как сейчас. 5. На нежилых этажах планируются магазины, в т.ч. торгующие куревом, выпивкой и т.п. Что несовместимо с понятием благоприятной окружающей среды, как и неизбежное курение в подъездах. 6. План переселения абсурден: либо все, либо никто. Люди должны иметь выбор-переселиться или остаться.	1	
8.	Отклонить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки микрорайона 80 по следующим причинам: Правила землепользования и застройки г. Москвы рассматривались на публичных слушаниях и были утверждены в 2017 году. Для рассматриваемой территории параметры плотности и высотности строительства были установлены как «фактические». В предложенном проекте отклонение от фактических параметров происходит в разы. Так высотность застройки выросла до 85 метров, а плотность до 88000 кв.м./га. Такая плотность застройки приведет к ухудшению условий проживания в микрорайоне. Я категорически против. Считаю, что высотность участков застройки не должна превышать 45 метров, а плотность застройки участков не должна превышать 25000 кв.м./га	4	

9.	*Замечание депутата Совета депутатов муниципального округа Северное Измайлово в городе Москве Д.С. Барановского, представленное 03.12.2019 в рамках рассмотрения проектной документации на заседании Совета депутатов муниципального округа Северное Измайлово в городе Москве: Отклонить проект внесения изменений в ПЗЗ микрорайона по следующим причинам: Правила землепользования и застройки г. Москвы рассматривались на публичных слушаниях и были утверждены в 2017 году. Для рассматриваемой территории параметры плотности и высотности строительства были установлены как «фактические». В предложенном проекте отклонение от фактических параметров происходит в разы. Так высотность застройки выросла до 85 метров, а плотность до 88000 кв.м./га. Такая плотность застройки приведет к ухудшению условий проживания в микрорайоне. Высотность участков застройки не должна превышать 45-60 метров, а плотность застройки участков не должна превышать 25000 кв.м./га	1	Принято к сведению. Представленными проектными решениями осуществляется исключительно корректировка существующих, формирование новых зон и подзон, в части установления видов разрешенного использования, предельных параметров в отношении единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории. Информационные материалы в рамках проведения публичных слушаний для ознакомления заинтересованных лиц были представлены в полном объеме, поступившем в префектуру Восточного административного округа города Москвы.
10.	Я ПРОТИВ всех трех проектов реновации нашего района. Проекты ОТКЛОНИТЬ ПОЛНОСТЬЮ, без доработки. Прошу отразить мое мнение во всех итоговых протоколах публичных слушаний: проекте планировки территории микрорайонов 37-38, 39, 41-42, 43-45, 44-46, 47-48, 49-50, 80 района Северное Измайлово (ВАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве и проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории проекта планировки территории микрорайонов 37-38, 39, 41-42, 43-45, 44-46, 47-48, 49-50, 80 района Северное Измайлово. Прошу отклонить проекты как недоработанные по следующим причинам: 1. Высотность домов завышена в несколько раз, не соответствует обещаниям мэра г. Москвы Собянина не строить дома выше 6-14 этажей. Весь район планируется застроить 30-ти этажными домами, а у станции метро Щелковская планируется	1	В соответствии с СП 42.13330.2016 плотность застройки проектируемых кварталов не превышает показатель 16 тыс.кв.м/га на элемент планировочной структуры - микрорайон(квартал). Мероприятия по развитию дорожной транспортной инфраструктуры территории в составе единовременно представленного на публичные слушания проекта планировки территории предусмотрены в целях

	175-ти метровый (50-55 этажей) офисный центр. 2. Инфраструктура района (существующая и планируемая - школы, детские сады, поликлиники, транспорт) не рассчитана на такую уплотнительную (население района увеличится примерно на 40-45%) застройку. 3. Не предусмотрено достаточное количество гаражных мест. Потребность машиномест в паркингах в разы выше, чем запланировано по проекту. 4. Не предусмотрено предоставление альтернативных машиномест в паркингах владельцам 1085 сносимых гаражей, расположенных по адресу 11-я Парковая, квартал 48, на месте которых запланировано строительство других объектов. Вывод на улицу более тысячи автомобилей из этих гаражей приведет к значительному ухудшению дорожной ситуации на уличных парковках и во дворах района.		соблюдения квартального принципа застройки и обеспечения обслуживания проектируемой застройки. Проект постановления Правительства Москвы об утверждении проекта планировки территории, единовременно представленного на публичные слушания, в целях соблюдения обеспеченности объектами обслуживания многоквартирной жилой застройки, подлежит согласованию профильными Департаментами города Москвы по принадлежности вопроса, в том числе Департаментом транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры. Заказчику совместно с разработчиком проектной документации: 1. проработать вопрос целесообразности и фактической возможности учета представленных предложений/замечаний, в т.ч. провести дополнительную проверку инсоляции сохраняемых жилых домов и придомовых территорий. В случае несоблюдения условий инсоляции перераспределить этажность проектируемых жилых домов. 2. учесть на карте градостроительного зонирования планировочные решения, принятые по итогам
11.	Требуем полного отклонения Проектов планировки территории и ПЗЗ по реновации в ВАО Реновационная перестройка коснется практически всех районов ВАО – в частности, Восточное Измайлово, Северное Измайлово, Измайлово и другие. Жителям представляют проекты планировки и обсуждают их на публичных слушаниях, которые проходят с многочисленными нарушениями. По некоторым районам публичные слушания только предстоят. На публичных слушаниях в районе Восточное Измайлово, Измайлово, Северное Измайлово, которые прошли 23.04.2019: - не были представлены сами Проекты планировки территории, были доступны для ознакомления лишь презентационные материалы, не имеющие правового статуса и признаков какого-либо документального согласования; - не было надлежащего оповещения населения о публичных слушаниях; - разработчики проектов озвучили, но не смогли обосновать показатели: количество квартир, количество бесплатных парковочных мест, их соотношение: снесенные/вновь построенные. Судя по уже представленному Проекту в	1	

микрорайон 36-28 района Восточное Измайлово, его планируют превратить в перенаселенный каменный муравейник. Мы, жители ВАО, категорически против представленного Проекта, потому что: 1. Площадь новой поэтажной застройки более, чем в 3 раза превышает поэтажную площадь сносимых домов, что неминуемо повлечет перенаселение и перегрузку всех социально значимых объектов, спровоцирует трудности транспортного сообщения. Дороги придётся расширять и делать это планируется вплотную к нашим домам, под нашими окнами, в т.ч. вырубая защитные полосы зеленых насаждений, которые невозможно будет восстановить из-за отсутствия пространства, предусмотренного СНиП и СП. 2. Предложенная организация свободного парковочного пространства не сопоставима со средними показателями количества автомобилей на предполагаемое количество квартир. Соответственно, для всех бесплатной парковки не хватит. Мы против! 3. Проектами реновации в микрорайонах 36-28 района Восточное Измайлово, на территории предусмотренной к застройке в районе Измайлово с адресным ориентиром Сиреневый бульвар 4, не предусмотрено строительство взрослых поликлиник. 4. Представленные проекты предусматривают сокращение площади зеленых зон, а именно уничтожение существующих природных комплексов, а также здоровых зрелых зеленых насаждений, что приведет к серьёзному ухудшению экологии, качества жизни и проблемам со здоровьем у жителей, особенно детей. Требуем полного отклонения вынесенных на публичные слушания Проектов планировки территории и ПЗЗ по реновации в ВАО и их повторной проработки с учетом обязательных условий: 1. Предоставить материалы проектов планировок земельных участков, включенных в программу реновации в полном объеме, а также результаты экспертиз: проектной документации и результатов инженерных изысканий. 2. Определить в Проектах высоту	проработки предложений и замечаний, представленных в рамках проведения публичных слушаний по проекту планировки территории, единовременно представленному на публичные слушания.
--	---

этажности планируемой застройки не более 14 этажей (45 метров), а увеличение площади поэтажной застройки - не более 30% от поэтажной площади сносимых зданий, плотность застройки ограничить 25 тыс.кв.м/га, как и было заявлено представителями Правительства Москвы при старте программы реновации.

3. Увеличить и отразить в Проектах площадь бесплатного парковочного пространства до уровня не менее 1,7 машиномест на квартиру.

4. Увеличить долю озелененных территорий в зоне застройки с учетом норм рекреационных нагрузок на единицу площади. Сохранить природные комплексы в зонах реновации в существующих границах (например, в районе Измайлово планируется изъять под застройку территории природных комплексов №41 и №50). Исключить вырубку зрелых зеленых насаждений для строительных нужд.

5. Исключить из Проектов конструкции размещения домов П-образной, Г-образной формы и закрытые «дворы-колодцы», приводящие к нарушению необходимого для здоровья человека уровня инсоляции и режима свободного движения атмосферного воздуха.

6. Представить обоснования и расчеты всех необходимых показателей, в том числе: увеличение количества квартир, количество бесплатных парковочных мест, увеличение нагрузки на общественный транспорт и социальные объекты, объемы зеленых и парковых природных зон.

7. Предусмотреть в Проектах государственные (некоммерческие) социальные и спортивные объекты в количестве, соответствующем планируемой плотности населения.

8. В охранных зонах объекта культурного наследия в соответствии Генеральным планом г.Москвы отразить невозможность строительства капитальных сооружений.

9. Разработать план-график расселения пятиэтажек и ознакомить с ним участников публичных слушаний.

10. До вынесения проектов планировки на ПС предоставить материалы проектов, включая материалы по обоснованию проектов для максимально открытого

	анализа проектов и предлагаемых проектами решений. В рабочие группы по обсуждению и доработкам проектов включить представителей от общественности и местного самоуправления.		
--	---	--	--

Выводы и рекомендации Окружной комиссии по проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории проекта планировки территории микрорайона 80 района Северное Измайлово (район Северное Измайлово):

1. Считать публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории проекта планировки территории микрорайона 80 района Северное Измайлово состоявшимися.

2. Считать, что публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории проекта планировки территории микрорайона 80 района Северное Измайлово проведены в соответствии с действующим Градостроительным законодательством.

3. Одобрить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории проекта планировки территории микрорайона 80 района Северное Измайлово.

4. Заказчику совместно с разработчиком проектной документации:

- проработать вопрос целесообразности и фактической возможности учета представленных предложений/замечаний, в т.ч. провести дополнительную проверку инсоляции сохраняемых жилых домов и придомовых территорий. В случае несоблюдения условий инсоляции перераспределить этажность проектируемых жилых домов.

- учесть на карте градостроительного зонирования планировочные решения, принятые по итогам проработки предложений и замечаний, представленных в рамках проведения публичных слушаний по проекту планировки территории, единовременно представленному на публичные слушания.