



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11 июня 2025 г.

№ 71120

**Об изъятии для государственных
нужд объекта недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 08 октября 2024 г. № 2251-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2024-2027 годы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 09 августа 2024 г. № 1820-ПП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы, расположенной в производственной зоне № 19 «Хапиловка» (территория 1, проект 2.1)», в связи с обращением ГКУ «Московский центр недвижимости» от 29 мая 2025 г. № И-5853/25:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы, расположенной в производственной зоне № 19 «Хапиловка» (территория 1, проект 2.1), земельный участок (далее - объект недвижимого имущества) с кадастровым номером 77:03:0003016:75, площадью 16 449 кв. м, расположенный по адресу: г. Москва, пойма реки Хапиловка, предоставленный юридическому лицу по договору аренды

от 15 декабря 2024 г. № М-03-063721 сроком до 11 октября 2073 г. (запись о регистрации в Едином государственном реестре недвижимости от 26 марта 2025 г. № 77:03:0003016:75-77/060/2025-4).

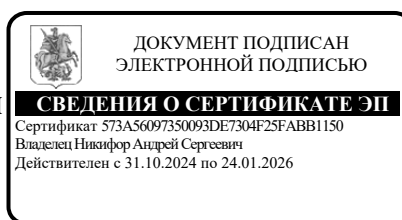
2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемого объекта недвижимого имущества.

3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 рабочих дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объекта недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



А.С. Никифор