

«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель Окружной комиссии
по вопросам градостроительства,
землепользования и застройки
при Правительстве Москвы в
Восточном административном
округе города Москвы

(подпись на оригинале) Н.В. Алешин

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний № 2/21 от 24.07.2019 г.

**по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки
города Москвы в отношении территории по адресу:
16-я Парковая ул., вл.20-22 (кадастровые номера: 77:03:0005020:64,
77:03:0005020:4341)**

(район Северное Измайлово)

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Территория разработки: город Москва, Восточный административный округ, район Северное Измайлово, материалы проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: 16-я Парковая ул., вл.20-22 (кадастровые номера: 77:03:0005020:64, 77:03:0005020:4341).

Сроки разработки: 2019 г.

Организация-заказчик: Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы (Москомархитектура), 125047, г. Москва, Триумфальная площадь, д.1, стр. 1; (499)250-50-20, e-mail: mka@mos.ru.

Организация-разработчик: ГБУ города Москвы «Главное архитектурно-планировочное управление Москомархитектуры», 125047, г. Москва, ул. Гашека, д.12, стр.2, (499)250-16-82, e-mail: post@glavapu-mos.ru.

Сроки проведения публичных слушаний: оповещение опубликовано в окружной газете «Восточный округ» № 25(306) (июнь 2019г.), выход в свет 28.06.2019; экспозиция представлена с 5 июля по 15 июля 2019 года; собрание участников публичных слушаний состоялось 17 июля 2019 года.

Формы оповещения: оповещение размещено на официальных сайтах префектуры ВАО <https://vao.mos.ru> и управы района Северное Измайлово <https://sevizm.mos.ru>, на информационных стендах района Северное Измайлово и на досках объявлений у подъездов жилых домов; опубликовано в окружной газете «Восточный округ» № 25(306) (июнь 2019г.), выход в свет 28.06.2019; направлено в Московскую городскую Думу и Совет депутатов муниципального округа Северное Измайлово.

Место проведения публичных слушаний: экспозиция проведена с 5 июля по 15 июля 2019 года в здании управы района Северное Измайлово города Москвы по адресу: 5-я Парковая ул., д.58а.

Часы работы экспозиции: пнд. - чтв. с 09:00 до 18:00, птн. с 09:00 до 16:00, на экспозиции осуществлялась консультация по теме публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний проведено 17 июля 2019 года в 19:00 в здании ГБУ города Москвы «Досуговый центр «Юность» по адресу: 13-я Парковая ул., д.38, корп.3.

Участники публичных слушаний:

- 1) жители города Москвы, имеющие место жительства или место работы на территории, в границах которой проводятся публичные слушания, и представители их объединений;
- 2) правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений на территории, в границах которой проводятся публичные слушания;
- 3) депутаты представительных органов муниципальных образований, на территории которых проводятся публичные слушания;
- 4) депутаты Московской городской Думы.

Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: 16-я Парковая ул., вл.20-22 (кадастровые номера: 77:03:0005020:64, 77:03:0005020:4341) (район Северное Измайлово):

- в период проведения экспозиции по материалам проекта – поступило 8 предложений и замечаний (Приложение № 1);
- во время проведения собрания участников публичных слушаний – поступило 8 предложений и замечаний (Приложение № 2);
- после проведения собрания участников публичных слушаний – поступило 5 предложений и замечаний (Приложение № 3).

Также материалы проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: 16-я Парковая ул., вл.20-22 (кадастровые номера: 77:03:0005020:64, 77:03:0005020:4341) рассмотрены на заседании Совета депутатов муниципального округа Северное Измайлово в городе Москве 09.07.2019 (Приложение №4).

Приложение № 1
к протоколу публичных слушаний
№ 2/21 от 24.07.2019 г.
по проекту внесения изменений в правила
землепользования и застройки города
Москвы в отношении территории по
адресу: 16-я Парковая ул., вл.20-22
(кадастровые номера: 77:03:0005020:64,
77:03:0005020:4341)
(район Северное Измайлово)

**Предложения и замечания участников публичных слушаний,
поступившие в период проведения экспозиции по материалам проекта**

№ п/п	Ф.И.О.	Предложения и замечания
1.	Потемкина А.Б.	Не возражаю против изменений (согласна).
2.	Феонов С.М.	Согласен с внесением изменений в ПЗЗ.
3.	Клыков В.Д.	Замечаний нет. Согласен.
4.	Смирнов И.С.	С внесением изменений согласен.
5.	Багров Н.В.	Поддерживаю.
6.	Бакушин А.С.	Согласен.
7.	Чернов И.В.	Согласен.
8.	Лихачев С.В.	Согласен с изменением.

Приложение № 2
к протоколу публичных слушаний
№ 2/21 от 24.07.2019 г.
по проекту внесения изменений в правила
землепользования и застройки города
Москвы в отношении территории по
адресу: 16-я Парковая ул., вл.20-22
(кадастровые номера: 77:03:0005020:64,
77:03:0005020:4341)
(район Северное Измайлово)

**Предложения и замечания участников публичных слушаний,
поступившие во время проведения собрания участников публичных слушаний**

№ п/п	Ф.И.О.	Предложения и замечания
1.	Бакушин Ю.С.	Рады, что наконец участки объединяются.
2.	Чернов И.В.	Согласен с предложением объединить участки.
3.	Корнеева А.В.	Согласна с предложением объединить участки.
4.	Калинин Б.В.	Согласен с предложением объединения участков
5.	Морозов С.В.	Замечаний нет. Согласен с предложением объединить участки.
6.	Табашников Н.И.	Сколько всего будет м/м? Будут ли предложены оставшиеся около 200 м/м жителям, переселяемым по программе реновации? Во время этого 10-летнего томительного ожидания (когда решался вопрос о гаражах) один из собственников гаражей – ветеран ВОВ умер. Какова судьба гаража, который ему предназначался? Достанется ли он его наследникам?
7.	Дыньков А.Н.	С какой целью будут объединены земельные участки?
8.	Бакушин Ю.С.	Поддерживаю! Считаю давно надо было объединить участки!

Приложение № 3
к протоколу публичных слушаний
№ 2/21 от 24.07.2019 г.

по проекту внесения изменений в правила
землепользования и застройки города
Москвы в отношении территории по
адресу: 16-я Парковая ул., вл.20-22
(кадастровые номера: 77:03:0005020:64,
77:03:0005020:4341)
(район Северное Измайлово)

**Предложения и замечания участников публичных слушаний,
поступившие после проведения собрания участников публичных слушаний**

№ п/п	Ф.И.О.	Предложения и замечания
1.	Былтенков И.В.	Я, сотрудник организации «Стройград», являющейся застройщиком объекта капитального строительства по адресу: 16-я Парковая ул., вл.20-22, поддерживаю проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: 16-я Парковая ул., вл.20-22 (кадастровые номера: 77:03:0005020:64, 77:03:0005020:4341), представленный на публичные слушания, прошу одобрить проект в представленной редакции.
2.	Кушеблев П.А.	
3.	Щелконогов В.И.	
4.	Новиков В.Н.	
5.	Максаков В.М.	

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 07/01
внеочередного заседания Совета депутатов
муниципального округа Северное Измайлово

Дата: 09 июля 2019 года

Время: 16:00

Адрес: Москва, ул. 9-я Парковая, д. 60 (зал заседаний органов местного самоуправления)

Численность депутатов, установленная Уставом муниципального округа Северное Измайлово – 12 (двенадцать)

Фактическое число депутатов, избранных в Совет депутатов – 12 (двенадцать)

Присутствовало - 8 (восемь) депутатов:

Председательствующий:

1. Сергеев Александр Иванович - глава муниципального округа Северное Измайлово – 1-й избирательный округ;

Депутаты Совета депутатов муниципального округа Северное Измайлово:

2. Банчукова Татьяна Александровна - 3-й избирательный округ;

3. Брагаткина Алла Анатольевна - 2-й избирательный округ;

4. Жуков Виктор Дмитриевич - 3-й избирательный округ;

5. Зинова Галина Яковлевна - 3-й избирательный округ;

6. Карлов Денис Александрович - 1-й избирательный округ;

7. Марфин Андрей Вячеславович - 1-й избирательный округ;

8. Силаева Екатерина Геннадиевна – 2-й избирательный округ;

Отсутствуют депутаты:

Барановский Дмитрий Сергеевич - 2-й избирательный округ;

Бекасов Александр Валентинович - 1-й избирательный округ;

Егоров Сергей Сергеевич - 3-й избирательный округ;

Маркова Екатерина Николаевна - 2-й избирательный округ.

(Табельная регистрация депутатов Совета депутатов от 09 июля 2019 года прилагается). Кворум есть. Ведется аудио и видеозапись.

Приглашенные лица:

Дятленко Д.Д. – глава управы района Северное Измайлово города Москвы;
Бодрова Е.Б. – начальник отдела управы района Северное Измайлово города Москвы;
Ивлев А.А. – начальник Управления градостроительного регулирования Восточного административного округа Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы.

ПОВЕСТКА ДНЯ

внеочередного заседания Совета депутатов муниципального округа
Северное Измайлово на 09 июля 2019 года

1. О согласовании проекта размещения сезонного кафе при стационарном предприятии общественного питания

Информация: глава муниципального округа Северное Измайлово Сергеев А.И., глава управы Северное Измайлово города Москвы Дятленко Д.Д.

2. О согласовании установки ограждающих устройств на придомовой территории многоквартирного дома по адресу: Москва, Щелковское шоссе, дом 66.

Информация: глава муниципального округа Северное Измайлово Сергеев А.И.

3. Разное:

- оповещение о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории муниципального округа Северное Измайлово по адресу: Москва, 16-я Парковая ул., вл. 20-22 (кадастровые номера: 77:03:0005020:64, 77:03:0005020:4341).

РАЗНОЕ

Оповещение о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории муниципального округа Северное Измайлово по адресу: Москва, 16-я Парковая улица, вл. 20-22 (кадастровые номера: 77:03:0005020:64, 77:03:0005020:4341).

Докладчик: глава муниципального округа Северное Измайлово Сергеев А.И.

Выступили: начальник Управления градостроительного регулирования Восточного административного округа Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы Ивлев А.А.

РЕШИЛИ (ПРОТОКОЛЬНО):

В соответствии с подпунктом «б» пункта 23.1 части 1 статьи 8 Закона города Москвы от 6 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», частью 2 статьи 69 Закона города Москвы от 25 июня 2008 года № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», Уставом муниципального округа Северное Измайлово и на основании обращения заместителя префекта Восточного административного округа Кужелева Н.Н. от 28.06.2019 г. № 1319-УС

(вх. № 162-19 от 01.07.2019 г.) о рассмотрении проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории муниципального округа Северное Измайлово, **Совет депутатов муниципального округа Северное Измайлово решил:**

1. Принять к сведению проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории муниципального округа Северное Измайлово по адресу: Москва, 16-я Парковая улица, вл. 20-22 (кадастровые номера: 77:03:0005020:64, 77:03:0005020:4341).

2. Направить выписку из протокола внеочередного заседания Совета депутатов муниципального округа Северное Измайлово от 09 июля 2019 года в управление строительства, реконструкции, землепользования префектуры Восточного административного округа города Москвы.

Результаты голосования: принято единогласно.

Решение принято протокольно.

**Председательствующий,
глава муниципального округа
Северное Измайлово**



Сергеев А.И.

Выписку подготовил(а)

Недятько Ю.В.