

«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель Окружной комиссии
по вопросам градостроительства,
землепользования и застройки
при Правительстве Москвы в
Восточном административном
округе города Москвы

(подпись на оригинале) Н.В. Алешин

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний № 1/21 от 23.07.2019 г.

**по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки
города Москвы в отношении территории по адресу: Тюменский пр-д, вл.3,
вл.3, стр.10, 11, 12 (кадастровый номер 77:03:0003021:6205)
(район Богородское)**

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Территория разработки: город Москва, Восточный административный округ, район Богородское, материалы проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Тюменский пр-д, вл.3, вл.3, стр.10, 11, 12 (кадастровый номер 77:03:0003021:6205).

Сроки разработки: 2019 г.

Организация-заказчик: Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы (Москомархитектура), 125047, г. Москва, Триумфальная площадь, д.1, стр. 1; (499)250-50-20, e-mail: mka@mos.ru.

Организация-разработчик: ГБУ города Москвы «Главное архитектурно-планировочное управление Москомархитектуры», 125047, г. Москва, ул. Гашека, д.12, стр.2, (499)250-16-82, e-mail: post@glavapu-mos.ru.

Сроки проведения публичных слушаний: оповещение опубликовано в окружной газете «Восточный округ» № 25(306) (июнь 2019г.), выход в свет 28.06.2019; экспозиция представлена с 5 июля по 15 июля 2019 года; собрание участников публичных слушаний состоялось 16 июля 2019 года.

Формы оповещения: оповещение размещено на официальных сайтах префектуры ВАО <https://vao.mos.ru> и управы района Богородское <https://bogorodskoe.mos.ru>, на информационных стендах района Богородское и на досках объявлений у подъездов жилых домов; опубликовано в окружной газете «Восточный округ» № 25(306) (июнь 2019г.), выход в свет 28.06.2019; направлено в Московскую городскую Думу и Совет депутатов муниципального округа Богородское.

Место проведения публичных слушаний: экспозиция проведена с 5 июля по 15 июля 2019 года в помещении управы района Богородское города Москвы по адресу: ул. Краснобогатырская, д.29, корп.2.

Часы работы экспозиции: пнд. - чтв. с 09:00 до 18:00, птн. с 09:00 до 16:00, на экспозиции осуществлялась консультация по теме публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний проведено 16 июля 2019 года в 19:00 в помещении Общественного центра по адресу: Наримановская ул., д.8.

Участники публичных слушаний:

- 1) жители города Москвы, имеющие место жительства или место работы на территории, в границах которой проводятся публичные слушания, и представители их объединений;
- 2) правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений на территории, в границах которой проводятся публичные слушания;
- 3) депутаты представительных органов муниципальных образований, на территории которых проводятся публичные слушания;
- 4) депутаты Московской городской Думы.

Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Тюменский пр-д, вл.3, вл.3, стр.10, 11, 12 (кадастровый номер 77:03:0003021:6205) (район Богородское):

- в период проведения экспозиции по материалам проекта - поступило 26 предложений и замечаний (Приложение № 1);
- во время проведения собрания участников публичных слушаний - поступило 27 предложений и замечаний (Приложение № 2);
- после проведения собрания участников публичных слушаний - предложения и замечания не поступали.

Также материалы проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Тюменский пр-д, вл.3, вл.3, стр.10, 11, 12 (кадастровый номер 77:03:0003021:6205) рассмотрены на заседании Совета депутатов муниципального округа Богородское в городе Москве 16.07.2019 (Приложение №3).

Приложение № 1
к протоколу публичных слушаний
№ 1/21 от 23.07.2019 г.

по проекту внесения изменений в правила
землепользования и застройки города
Москвы в отношении территории по
адресу: Тюменский пр-д, вл.3, вл.3,
стр.10, 11, 12 (кадастровый номер
77:03:0003021:6205)
(район Богородское)

**Предложения и замечания участников публичных слушаний,
поступившие в период проведения экспозиции по материалам проекта**

№ п/п	Ф.И.О.	Предложения и замечания
1.	Хренова Т.В.	За проект.
2.	Ялаева Г.Я.	Поддерживаю.
3.	Никитин А.В.	Проект поддерживаю.
4.	Петров А.В.	Поддерживаю.
5.	Силван Л.Б.	Ознакомлена.
6.	Муравлева Г.В.	Ознакомлена.
7.	Рябова А.И.	Ознакомлена.
8.	Абакарова Е.В.	Ознакомлена. За проект, поддерживаю.
9.	Абакаров Т.М.	Проект поддерживаю.
10.	Золин М.А.	За проект.
11.	Газарян Л.Р.	Ознакомлена, проект поддерживаю.
12.	Пасютина Ю.В.	С проектом ознакомлена, согласна.
13.	Амелина Е.В.	С проектом ознакомлена, согласна.
14.	Фадеева М.Г.	С проектом ознакомлена.
15.	Ушакова Е.А.	С проектом ознакомлена.

16.	Ефремов С.А.	С проектом ознакомлен.
17.	Парамонова А.	С проектом ознакомлена. Поддерживаю
18.	Сафронова	С проектом ознакомлена.
19.	Парамонова Я.В.	С проектом ознакомлена.
20.	Кравченко Ю.И.	Ознакомился с проектом.
21.	Гордеев Д.С.	Ознакомлен с проектом.
22.	Новиков С.С.	Ознакомлен с проектом.
23.	Цветинский Ю.Г.	Ознакомлен с проектом.
24.	Кожевников М.В.	Ознакомился с экспозицией.
25.	Курилова О.В.	Проект поддерживаю.
26.	Курилов А.А.	За проект.

Приложение № 2
к протоколу публичных слушаний
№ 1/21 от 23.07.2019 г.

по проекту внесения изменений в правила
землепользования и застройки города
Москвы в отношении территории по
адресу: Тюменский пр-д, вл.3, вл.3,
стр.10, 11, 12 (кадастровый номер
77:03:0003021:6205)
(район Богородское)

**Предложения и замечания участников публичных слушаний,
поступившие во время проведения собрания участников публичных слушаний**

№ п/п	Ф.И.О.	Предложения и замечания
1.	Новиков С.С.	Детский сад нужен! Проект отличный.
2.	Шустров И.В.	Поддерживаю проект детского учреждения.
3.	Лазарьянц В.В.	Поддерживаю проект детского учреждения.
4.	Борняков И.П.	Поддерживаю проект детского учреждения.
5.	Безбокова Ю.Л.	Поддерживаю полностью.
6.	Дударева Е.В.	Замечаний нет. Поддерживаю.
7.	Золин М.А.	Детский сад необходим! Проект хороший.
8.	Амелина Е.В.	Полностью поддерживаю проект! Детский сад нужен!
9.	Парамонова Я.В.	Очень ждем новый детский сад! Проект полностью поддерживаю!
10.	Кравченко Ю.И.	Детский сад необходим! Проект хороший.
11.	Закиева А.	Мы поддерживаем строительство.
12.	Конюхова А.Б.	Поддерживаем внесение изменений в ПЗЗ.
13.	Носова А.А.	Согласна с увеличением количества мест в ДДУ.
14.	Пасютина Ю.В.	С проектом согласна, за строительство детского сада (увеличение площади застройки).
15.	Кумарин С.И.	Поддерживаю проект детского сада на 400 мест.

16.	Лаврентев И.А.	Поддерживаю проект детского сада на 400 мест.
17.	Королев С.В.	Поддерживаю проект детского учреждения.
18.	Лушин Д.И.	Согласен с решением внести изменений в ПЗЗ и ППТ.
19.	Минаев А.А.	Замечания отсутствуют.
20.	Долдаева Г.Ш.	За внесение изменений.
21.	Лящинин Е.В.	Возражений нет.
22.	Кожевников М.В.	Предложений и замечаний по предлагаемому к строительству ДОО нет.
23.	Гордеев Д.С.	Замечаний нет.
24.	Гудкова Е.В.	Предложение по увеличению емкости ДОО до 275 мест поддерживаю. На 100% за внесение изменений в действующее ПЗЗ.
25.	Участник публичных слушаний	Там будет школа или детский сад? Просто детский сад? Просто детский сад или еще бассейн? А количество мест?
26.	Участник публичных слушаний	Данное образовательное учреждение в действительности будет или мы говорим об одном, а будет другое? Если это действительно связано с детской тематикой – это просто замечательно. И думаю, что меня поддержат. Все, что связано с детьми - это прекрасно. Сады, поликлиники - нужно, необходимо.
27.	Участник публичных слушаний	А вот в «Инград» написано, что детский сад будет всего на 275 мест. А строится будет 14 корпусов, в среднем это 2500 квартир, т.е. получается - 0,1 место на квартиру. Плюс еще владение 14 - небоскреб на 33 этажа. И на все это – 1 детский сад на 275 мест. На банерах, стоящих вдоль «Инград», написано, что будет построен детский сад и школа. В «Инграде» (там шоурум) официально говорят: школу строить не будем – пусть строит муниципалитет; д/с у нас забирают, хотя он находится в середине жилого квартала в охраняемой зоне. Как будут жители? Строительство размечено, дома строятся, есть подземный гараж из 4 зданий, а дальше идет открытая стоянка для жителей этого дома и автостоянка такси. Больше свободных территорий нет. Как вы туда школу поставите, расширите детский сад? Увеличится нагрузка на существующую на 362 школу.

Подписи членов Окружной комиссии на оригинале.



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА БОГОРОДСКОЕ

РЕШЕНИЕ

16.07.2019, № 12/04

**О проекте внесения изменений в правила
землепользования и застройки города
Москвы в отношении территории по адресу:
Тюменский пр-д, вл.3, вл.3 стр.10, 11, 12**

В соответствии с подпунктом «б» пункта 23.1 части 1 статьи 8 Закона города Москвы от 6 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве» и частью 2 статьи 69 Закона города Москвы от 25 июня 2008 года № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», рассмотрев обращение заместителя префекта Восточного административного округа города Москвы Н.Н. Кужелева от 28.06.2019 года № 1320-УС и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Тюменский пр-д, влд.3, влд.3 стр.10, 11, 12,

Совет депутатов муниципального округа Богородское решил:

1. Принять к сведению проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Тюменский пр-д, вл.3, вл.3 стр.10, 11, 12.
2. Направить настоящее решение в Префектуру Восточного административного округа города Москвы и управу района Богородское в течение 3 дней со дня его принятия.
3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный Вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Богородское www.bogorodskoe-mo.ru.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Воловика К. Е.

**Глава
муниципального округа Богородское**

К.Е. Воловик